

(oznaczenie ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

Załącznik nr 2 do SIWZ

KOSZTORYS OFERTOWY

Kalkulacja wynagrodzenia za wykonywanie całości zadań objętych umową o zarządzanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kętrzyn

I. Za zarządzanie mieszkalnymi budynkami komunalnymi, lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnymi nieruchomościami gruntowymi przyległymi do mieszkalnych budynków komunalnych oraz budynków wspólnot mieszkaniowych:

| Lp. | Rodzaj nieruchomości stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia | Powierzchnia [m ²] ^{*)} | Stawka netto za 1 m ² | Stawka podatku od towarów i usług | Netto | Podatek od towarów i usług | Brutto |
|-----|---|--|----------------------------------|-----------------------------------|---------|----------------------------|---------|
| 1) | lokale komunalne w budynkach komunalnych | 14 822,40 | | zw. | 0,00 zł | | 0,00 zł |
| 2) | lokale komunalne we wspólnotach mieszkaniowych | 44 645,46 | | zw. | 0,00 zł | | 0,00 zł |

II. Za zarządzanie budynkami i lokalami użytkowymi i gospodarczymi, w tym garażami, a także komunalnymi nieruchomościami gruntowymi przyległymi do budynków użytkowych i gospodarczych:

| Lp. | Rodzaj nieruchomości stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia | Powierzchnia [m ²] ^{*)} | Stawka netto za 1 m ² | Stawka podatku od towarów i usług | Netto | Podatek od towarów i usług | Brutto |
|-----|---|--|----------------------------------|-----------------------------------|---------|----------------------------|---------|
| 3) | pomieszczenia i lokale użytkowe | 10 025,81 | | 22,00% | 0,00 zł | 0,00 zł | 0,00 zł |

III. Za utrzymanie czystości wewnątrz budynków komunalnych oraz na dojazdach do budynków komunalnych, a także we wskazanych przez Zamawiającego lokalach użytkowych:

| Lp. | Rodzaj nieruchomości stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia | Powierzchnia [m ²] ^{*)} | Stawka netto za 1 m ² | Stawka podatku od towarów i usług | Netto | Podatek od towarów i usług | Brutto |
|-----|---|--|----------------------------------|-----------------------------------|---------|----------------------------|---------|
| 4) | lokale komunalne w budynkach komunalnych | 14 822,40 | | 22,00% | 0,00 zł | 0,00 zł | 0,00 zł |
| 5) | lokale użytkowe wskazane przez Zamawiającego | 587,50 | | 22,00% | 0,00 zł | 0,00 zł | 0,00 zł |

IV. Wynagrodzenie za jeden miesiąc wykonywania umowy (suma wartości w kolumnie „Brutto” z wierszy 1-5): **0,00 zł**

V. Wynagrodzenie brutto za okres objęty umową (iloczyn 36 miesięcy i wynagrodzenia z poz. IV): **0,00 zł**
Słownie: złotych brutto.

Uwaga!

*) Dane o powierzchni zasobów wg stanu na dzień 1 października 2008 roku.