

(oznaczenie ubiegającego się o udzielenie zamówienia)

Załącznik nr 2 do SIWZ

KOSZTORYS OFERTOWY

Kalkulacja wynagrodzenia za wykonywanie całości zadań objętych umową o zarządzanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kętrzyn

I. Za zarządzanie mieszkalnymi budynkami komunalnymi, lokalami mieszkalnymi w budynkach wspólnot mieszkaniowych oraz komunalnymi nieruchomościami gruntowymi przyległymi do mieszkalnych budynków komunalnych oraz budynków wspólnot mieszkaniowych:

Lp.	Rodzaj nieruchomości stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia	Powierzchnia [m ²]*)	Stawka netto za 1 m ²	Stawka podatku od towarów i usług	Netto	Podatek od towarów i usług	Brutto
1)	lokale komunalne w budynkach komunalnych	14 596,05		zw.	0,00 zł		0,00 zł
2)	lokale komunalne we wspólnotach mieszkaniowych	44 492,04		zw.	0,00 zł		0,00 zł

II. Za zarządzanie budynkami i lokalami użytkowymi i gospodarczymi, w tym garażami, a także komunalnymi nieruchomościami gruntowymi przyległymi do budynków użytkowych i gospodarczych:

Lp.	Rodzaj nieruchomości stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia	Powierzchnia [m ²]*)	Stawka netto za 1 m ²	Stawka podatku od towarów i usług	Netto	Podatek od towarów i usług	Brutto
3)	pomieszczenia i lokale użytkowe	9 970,58		22,00%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

III. Za utrzymanie czystości wewnątrz budynków komunalnych oraz na dojeźdżach do budynków komunalnych, a także we wskazanych przez Zamawiającego lokalach użytkowych:

Lp.	Rodzaj nieruchomości stanowiących podstawę obliczenia wynagrodzenia	Powierzchnia [m ²]*)	Stawka netto za 1 m ²	Stawka podatku od towarów i usług	Netto	Podatek od towarów i usług	Brutto
4)	lokale komunalne w budynkach komunalnych	14 596,05		22,00%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
5)	lokale użytkowe wskazane przez Zamawiającego	587,50		22,00%	0,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

IV. Wynagrodzenie za jeden miesiąc wykonywania umowy (suma wartości w kolumnie „Brutto” z wierszy 1-5): **0,00 zł**

V. Wynagrodzenie brutto za rok 2009 (z uwzględnieniem przewidywanego w tym roku zmniejszenia powierzchni zasobów o 4%): **0,00 zł**

VI. Wynagrodzenie brutto za rok 2010 (z uwzględnieniem przewidywanego w tym roku zmniejszenia powierzchni zasobów o 3%): **0,00 zł**

VII. Wynagrodzenie za okres wykonywania umowy (suma poz. V i VI): **0,00 zł**

Słownie: złotych brutto.

Uwaga!

*) Dane o powierzchni zasobów wg stanu na dzień 1 grudnia 2008 roku.