

Stan na dzień:

01.12.2008

Załącznik nr 1 do umowy o zarządzanie z dnia

SZCZEGÓŁOWY WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**I. WYKAZ KOMUNALNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa wszystkich lokali [m2]	Ilość wszystkich lokali	Powierzchnia użytkowa		Ilość lokali		Powierzchnia użytkowa lokali użytkowych [m2]	Ilość lokali użytkowych	Utrzymanie czystości dojsć do budynku
				lokali mieszkalnych [m2]	w tym lokali socjalnych [m2]	mieszkalnych	w tym lokali socjalnych			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Asnyka 6	328,01	10	328,01						NIE
2	Bydgoska 11B	115,01	3	115,01						TAK
3	Bydgoska 13A	107,58	3	107,58						NIE
4	Bydgoska 3	365,00	5	365,00						TAK
5	Bydgoska 4	189,97	4	189,97						TAK
6	Chopina 3	245,43	6	245,43	30,39					NIE
7	Chopina 11A	557,03	15	557,03						TAK
8	Chopina 13A	294,48	9	294,48						TAK
9	Chopina 19	258,06	7	234,06	19,00			24,00	1	NIE
10	Cukrownicza 2	521,82	17	521,82	380,22					NIE
11	Cukrownicza 4	241,05	3	241,05						TAK
12	Daszyńskiego 13	95,57	3	36,09				59,48	2	NIE
13	Daszyńskiego 15	403,06	10	403,06	22,23					NIE
14	Daszyńskiego 17	709,95	13	685,95	27,65			24,00	1	NIE
15	Gałwuny 25	152,96	2	152,96						NIE
16	Kajki 9	303,96	8	303,96						NIE
17	Kajki 13	455,81	7	455,81						TAK
18	Kajki 15	338,68	8	338,68						TAK
19	Kaszubska 10A	36,55	1	36,55						NIE
20	Kaszubska 10B	50,22	1	50,22						NIE
21	Kaszubska 12	180,35	4	180,35						TAK
22	Kopernika 4A	113,90	4	113,90	86,05					NIE
23	Kopernika 6	1 009,30	16	1 009,30						TAK
24	Kopernika 6A	221,80	6	221,80						NIE
25	Kopernika 7	185,23	4	185,23						NIE
26	Miejska 3	108,84	3	108,84						NIE
27	Miejska 5	93,07	2	93,07						NIE
28	Ogrodowa 1	121,40	2	62,30				59,10	1	NIE
29	Ogrodowa 4	405,91	8	405,91	35,81					NIE
30	Ogrodowa 8	229,30	6	229,30						NIE
31	Ogrodowa 15	194,57	4	194,57						NIE
32	Orkana 2	230,53	6	230,53						NIE
33	Pl. Słowiański 5	72,51	2	72,51						TAK
34	Pocztowa 5	590,35	9	364,55				225,80	3	TAK
35	Pocztowa 6B	180,01	4	180,01						NIE
36	Pocztowa 7	163,40	4	163,40						TAK
37	Pocztowa 10	172,24	3	78,94				93,30	1	TAK
38	Powst. W-wy 23	130,91	3	130,91						TAK
39	Rycerska 2	111,80	3	111,80						TAK
40	Sikorskiego 5A	107,03	3	107,03						NIE
41	Sikorskiego 7A	74,03	2	74,03						NIE
42	Sikorskiego 12 – przybud.	85,08	2	43,96				41,12	1	NIE
43	Sikorskiego 16 – przybud.	248,82	3	42,21				206,61	2	NIE
44	Sikorskiego 24B	226,78	5	226,78						NIE
45	Sikorskiego 72	1 225,25	25	1 225,25	190,27					TAK
46	Sikorskiego 74	1 149,39	27	1 149,39	105,09					TAK
47	Sikorskiego 74A	1 298,05	29	1 298,05						TAK
48	Zatorze 7	318,84	5	318,84						TAK
49	Zatorze 9	283,57	7	283,57						TAK
	Razem:	15 302,46	336	14 569,05	896,71	324	30	733,41	12	

II. WYKAZ LOKALI KOMUNALNYCH WE WSPÓLNOTACH MIESZKANIOWYCH

Lp.	Adres budynku	Powierzchnia użytkowa [m2]			Ilość lokali		
		lokali mieszkalnych	w tym w kol. 3 lokali socjalnych	lokali użytkowych	mieszkalnych	w tym w kol. 5 lokali socjalnych	użytkowych
1	2	3	4	5	6	7	
1	Asnyka 2	267,54			5		
2	Asnyka 3	423,16			12		

3	Asnyka 4	68,54			2		
4	Asnyka 5	236,30	28,30		8	1	
5	Bałtycka 18A	62,70			2		
6	Budowlana 5	120,50		674	3		5
7	Bydgoska 5	108,80			2		
8	Bydgoska 11A	47,90			1		
9	Bydgoska 13	210,60			4		
10	Bydgoska 26	297,19			5		
11	Chopina 7	197,80	11,97		5	1	
12	Chopina 11	154,42			3		
13	Chopina 14	164,50			4		
14	Chopina 15	639,61			16		
15	Chopina 16	128,23	20,39		4	1	
16	Chrobrego 2	129,10			3		
17	Chrobrego 4	405,96	21,00	312,00	14	1	1
18	Chrobrego 5A	36,91			1		
19	Chrobrego 6	529,42	23,25		16	1	
20	Chrobrego 10	184,90			4		
21	Chrobrego 16	253,94			4		
22	Daszyńskiego 2	199,77			5		
23	Daszyńskiego 4	325,70	18,80		6	1	
24	Daszyńskiego 8	524,13			12		
25	Daszyńskiego 12	90,90			2		
26	Daszyńskiego 14	28,70			1		
27	Daszyńskiego 16	350,50			6		
28	Daszyńskiego 19	343,09		54,77	8		1
29	Daszyńskiego 20	159,38			4		
30	Daszyńskiego 28	58,30			1		
31	Daszyńskiego 32	84,90			2		
32	Gałczyńskiego 1	184,42			3		
33	Gdańska 7	57,76			1		
34	Kajki 19 – Reja 2	713,12	269,65		21	8	
35	Kasztanowa 2	139,00			3		
36	Kaszubska 3	121,24	11,19		3	1	
37	Kaszubska 6	190,36			4		
38	Kaszubska 7	386,00		73,90	7		1
39	Kaszubska 8	97,10			1		
40	Kaszubska 10	47,53			1		
41	Kopernika 2	161,70			4		
42	Kopernika 4	437,00			7		
43	Kopernika 10	227,70			4		
44	Krótką 2	39,50			1		
45	Kwiatowa 2	47,18			1		
46	Kwiatowa 2A	338,20			6		
47	Kwiatowa 4A	264,30			5		
48	Lanca 1	343,99			5		
49	Leśna 1	185,22			4		
50	Leśna 3	277,90			4		
51	Limanowskiego 2	44,33			1		
52	Limanowskiego 3	110,50			3		
53	Limanowskiego 4	167,30			4		
54	Limanowskiego 5	145,84			4		
55	Limanowskiego 9	35,75			1		
56	Limanowskiego 14	164,85		37,32	4		1
57	Limanowskiego 17	107,38			2		
58	Limanowskiego 21	333,70			8		
59	Linki 1	187,50			5		
60	Mazowiecka 8	328,30		196,10	6		4
61	Mazowiecka 8A	246,97			6		
62	Mazowiecka 12	113,80			2		
63	Mazurska 3	37,69		8,57	1		1
64	Mazurska 5	426,78			7		
65	Mazurska 9	208,77			5		
66	Mazurska 20	187,63			3		
67	Mazurska 32	119,60			3		
68	Mazurska 34	174,00			4		
69	Mickiewicza 4	126,51			2		
70	Mickiewicza 6	397,90			6		
71	Mickiewicza 8	233,30			6		
72	Mickiewicza 10	131,80			4		
73	Miejska 1	105,30			2		
74	Miejska 9	114,10			3		
75	Mielczarskiego 1	201,50			3		
76	Mielczarskiego 2	219,22		107,80	5		1
77	Mielczarskiego 3	81,65			1		

78	Mielczarskiego 4	308,82		6	
79	Mielczarskiego 7	88,91		3	
80	Mielczarskiego 9	352,95		5	
81	Moniuszki 1A	167,59		4	
82	Obr. Westerplatte 10	70,80		2	
83	Obr. Westerplatte 22	135,34		3	
84	Obr. Westerplatte 24	389,61		10	
85	Ogrodowa 3	371,36		5	
86	Ogrodowa 5	130,41		4	
87	Ogrodowa 7	566,92		10	
88	Ogrodowa 14	21,70		1	
89	Ogrodowa 21	211,57		4	
90	Ogrodowa 23	39,04		1	
91	Orkana 1	63,86		2	
92	Osińskiego 2	179,64		5	
93	Osińskiego 4	73,90		1	
94	Parkowa 3	210,10		4	
95	Parkowa 3A	194,00		3	
96	Pl. Piłsudskiego 2	99,15		2	
97	Pl. Piłsudskiego 3	177,93		2	
98	Pl. Piłsudskiego 6	465,00		11	
99	Pl. Piłsudskiego 7	195,45		3	
100	Pl. Piłsudskiego 9-10	472,86		7	
101	Pl. Słowiański 7	102,20		3	
102	Pocztowa 6	196,00		3	
103	Pocztowa 6A	73,39		2	
104	Polna 1	221,10		6	
105	Polna 2	266,02		7	
106	Powst. W-wy 4	343,49		5	
107	Powst. W-wy 6	216,73		5	
108	Powst. W-wy 8	28,00		1	
109	Powst. W-wy 9	55,44		1	
110	Powst. W-wy 10	216,70		5	
111	Powst. W-wy 12	48,30		1	
112	Powst. W-wy 15	216,65		5	
113	Powst. W-wy 17	76,30		2	
114	Powst. W-wy 19	61,30		1	
115	Powst. W-wy 21	332,49		7	
116	Powst. W-wy 29, Wilcza 7	149,99		4	
117	Powst. W-wy 35	199,10		6	
118	Powst. W-wy 37	66,76		2	
119	Powst. W-wy 39	314,20		7	
120	Powst. W-wy 41	350,81		7	
121	Poznańska 5	120,40		3	
122	Poznańska 7	155,49		4	
123	Poznańska 8	74,60		2	
124	Poznańska 9	108,70		3	
125	Poznańska 10	112,20		3	
126	Poznańska 11	119,96		2	
127	Poznańska 12	37,19		1	
128	Poznańska 16	74,41		2	
129	Poznańska 20	163,45		5	
130	Poznańska 22	44,70		1	
131	Poznańska 23	721,43		17	
132	Poznańska 24	63,90		2	
133	Poznańska 30	39,15		1	
134	Poznańska 32	103,90		3	
135	Poznańska 34	57,40		1	
136	Poznańska 36	32,70		1	
137	Poznańska 38	143,50		4	
138	Poznańska 40	72,20		2	
139	Poznańska 46	32,70		1	
140	Poznańska 48	78,20		2	
141	Poznańska 50	50,30		1	
142	Reja 1	136,57		3	
143	Reja 3	55,60		1	
144	Reymonta 3	194,47		4	
145	Reymonta 11	214,64		5	
146	Reymonta 13	83,52	38,70	2	1
147	Reymonta 15	183,86		5	
148	Rycerska 4	179,60		4	
149	Rycerska 9	69,20		1	
150	Rynkowa 5A	187,20		5	
151	Samulewskiego 1	185,90		6	
152	Sikorskiego 7	62,35		2	

153	Sikorskiego 10	150,25			4		
154	Sikorskiego 12	59,02			1		
155	Sikorskiego 14	71,94			1		
156	Sikorskiego 16	364,48			6		
157	Sikorskiego 18	40,40			1		
158	Sikorskiego 22	363,81			5		
159	Sikorskiego 23	238,80			6		
160	Sikorskiego 25	225,77			4		
161	Sikorskiego 27	127,30			2		
162	Sikorsk. 28 30, Kopernika 3, 5	1 485,02	47,59	10,20	28	2	1
163	Sikorskiego 29	235,87	22,41		5	1	
164	Sikorskiego 31	237,84			5		
165	Sikorskiego 32	49,64			1		
166	Sikorskiego 34	343,99		14,07	5		1
167	Sikorskiego 35	112,36			2		
168	Sikorskiego 36	256,00		22,30	5		1
169	Sikorskiego 37	110,33			2		
170	Sikorskiego 38	57,75			1		
171	Sikorskiego 39	308,42			4		
172	Sikorskiego 40, 42	50,87			1		
173	Sikorskiego 41	152,84			3		
174	Sikorskiego 41A	282,17			5		
175	Sikorskiego 43	456,60			8		
176	Sikorskiego 51	818,83			13		
177	Sikorskiego 53	267,62			5		
178	Sikorskiego 54	304,46			5		
179	Sikorskiego 55	119,80			2		
180	Sikorskiego 56	48,69			1		
181	Sikorskiego 57	43,84			1		
182	Sikorskiego 58	90,25			2		
183	Sikorskiego 65	229,57			4		
184	Sikorskiego 67, 67A, 67B	774,00			14		
185	Sikorskiego 68	36,29			1		
186	Sikorskiego 69A	128,90		406,00	2		2
187	Sikorskiego 72A	1 209,92	29,44		27	1	
188	Sikorskiego 77A	159,57			3		
189	Sikorskiego 73	149,61			3		
190	Skłodowskiej 1	113,93			3		
191	Skłodowskiej 3	40,24			1		
192	Skłodowskiej 5	104,90			2		
193	Skłodowskiej 7	98,41			3		
194	Skłodowskiej 9	138,36			4		
195	Skłodowskiej 11	310,05			5		
196	Słowackiego 2	137,19			3		
197	Słowackiego 6	101,10			2		
198	Słowackiego 7	272,19			5		
199	Słowackiego 15	259,60			6		
200	Struga 2	245,48			6		
201	Szpitalna 3	446,79			8		
202	Targowa 1	111,20			2		
203	Targowa 3	211,03			5		
204	Traugutta 23	46,65			1		
205	Traugutta 25	44,10		25,30	1		1
206	Urocza 2	203,35			5		
207	Wileńska 8-10	275,20			7		
208	Wojska Polskiego 7	291,48			6		
209	Wojska Polskiego 10	205,79			5		
210	Wojska Polskiego 14	113,00			2		
211	Wojska Polskiego 19	447,10			7		
212	Wojska Polskiego 21	347,62			6		
213	Wyspiańskiego 1	381,00			7		
214	Wyspiańskiego 2	121,84			2		
215	Wyspiańskiego 3	199,19			4		
216	Wyspiańskiego 4	148,46			3		
217	Zjazdowa 1-3	153,30			3		
218	Żeromskiego 1	138,12			3		
219	Żeromskiego 1A	296,70			4		
	RAZEM:	44 492,04	503,99	1 981,03	937	19	22

III. WYKAZ BUDYNKÓW I LOKALI UŻYTKOWYCH

PODSUMOWANIE:

Rodzaj	Powierzchnia użytkowa lokalu [m2]	Powierzchnia wskazana do utrzymania czystości [m2]
A. Lokale użytkowe w budynkach komunalnych	733,41	
B. Lokale użytkowe w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Miejskiej Kętrzyn	1 981,03	
C. Garaże	1 556,68	
D. Pomieszczenia gospodarcze	3 713,36	
E. Inne budynki komunalne o funkcji niemieszkalnej:	1 986,10	587,50
RAZEM:	9 970,58	587,50

A. Lokale użytkowe w budynkach komunalnych:

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu [m2]	Utrzymanie czystości lokalu
1	Chopina 19A/2	24,00	NIE
2	Daszyńskiego 13	36,45	NIE
3	Daszyńskiego 13	23,03	NIE
4	Daszyńskiego 17	24,00	NIE
5	Ogrodowa 1	59,10	NIE
6	Pocztowa 5	10,00	NIE
7	Pocztowa 5	107,90	NIE
8	Pocztowa 5	107,90	NIE
9	Pocztowa 10	93,30	NIE
10	Sikorskiego 12 przybudówka	41,12	NIE
11	Sikorskiego 16 przybudówka	37,51	NIE
12	Sikorskiego 16 piwnica	169,10	NIE
RAZEM:		733,41	

B. Lokale użytkowe w budynkach wspólnot mieszkaniowych z udziałem Gminy Miejskiej Kętrzyn:

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu [m2]	Utrzymanie czystości lokalu	Uwagi
1	Budowlana 5	511,80	NIE	planowane ustanowienie prawa użytkowania
2	Budowlana 5	84,00	NIE	
3	Budowlana 5	46,20	NIE	
4	Budowlana 5	32,00	NIE	
5	Chrobrego 4	312,00	NIE	
6	Daszyńskiego 19	54,77	NIE	
7	Kaszubska 7	73,90	NIE	
8	Limanowskiego 14	37,32	NIE	rozbiórka części gminnej (poza nieruchomością WM)
9	Mazowiecka 8	35,60	NIE	
10	Mazowiecka 8	82,00	NIE	
11	Mazowiecka 8	78,50	NIE	
12	Mazurska 3	8,57	NIE	
13	Mielczarskiego 2	107,80	NIE	rozbiórka części gminnej (poza nieruchomością WM)
14	Reymonta 13	38,70	NIE	rozbiórka części gminnej (poza nieruchomością WM)
15	Sikorskiego 28-30, Kopernika 3-5	10,20	NIE	
16	Sikorskiego 34	14,07	NIE	
17	Sikorskiego 36	22,30	NIE	
18	Sikorskiego 69a	220,20	NIE	
19	Sikorskiego 69a	185,80	NIE	
20	Traugutta 25	25,30	NIE	planowane wniesienie aportem do spółki komunalnej
RAZEM:		1 981,03		

C. Garaże:

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]
1	Bydgoska 11B	25,00
2	Bydgoska 13	18,00
3	Chopina 11A	20,00
4	Chopina 13A	8,00
5	Chopina 15	21,85
6	Chopina 15	13,00
7	Chopina 15	22,25
8	Chopina 15	15,74
9	Chopina 15	16,12
10	Chopina 15	18,06
11	Chopina 15	19,44
12	Chopina 15	18,00

13	Chopina 15	18,00
14	Cukrownicza 3	15,37
15	Cukrownicza 4	20,40
16	Cukrownicza 4	19,44
17	Cukrownicza 4	24,60
18	Daszyńskiego 12	25,00
19	Daszyńskiego 12	26,60
20	Daszyńskiego 13	17,00
21	Daszyńskiego 15	16,00
22	Daszyńskiego 17	16,00
23	Daszyńskiego 17	15,00
24	Daszyńskiego 17	15,00
25	Daszyńskiego 17	12,00
26	Daszyńskiego 17	12,00
27	Gdańska 7	13,06
28	Kopernika 4	13,75
29	Leśna 1	17,80
30	Leśna 1	24,00
31	Leśna 1	13,00
32	Leśna 1	13,16
33	Limanowskiego 17	15,52
34	Limanowskiego 21	20,00
35	Limanowskiego 21	20,00
36	Limanowskiego 21	20,00
37	Mazurska 5	11,00
38	Mazurska 5	16,86
39	Mazurska 5	16,86
40	Mazurska 34	9,88
41	Mazurska 34	15,00
42	Mielczarskiego 5-7	15,00
43	Mielczarskiego 5-7	13,65
44	Mielczarskiego 5-7	15,00
45	Ogrodowa 4	18,00
46	Ogrodowa 4	18,00
47	Ogrodowa 4	10,80
48	Ogrodowa 5	20,00
49	Ogrodowa 19	20,00
50	Ogrodowa 19	14,00
51	Ogrodowa 19	14,00
52	Ogrodowa 19	14,00
53	Ogrodowa 19	14,00
54	Ogrodowa 19	28,00
55	Pocztowa 5	15,00
56	Pocztowa 6B	43,12
57	Pocztowa 6B	17,00
58	Pocztowa 6B	18,00
59	Pocztowa 6B	16,67
60	Pocztowa 6B	18,00
61	Pocztowa 10	24,50
62	Powst. W-wy 9	14,00
63	Powst. W-wy 9	15,00
64	Powst. W-wy 9	15,00
65	Powst. W-wy 9	14,00
66	Powst. W-wy 9	14,00
67	Powst. W-wy 9	14,00
68	Powst. W-wy 9	18,00
69	Powst. W-wy 9	15,00
70	Powst. W-wy 9	15,00
71	Powst. W-wy 17a	16,00
72	Powst. W-wy 21	10,00
73	Powst. W-wy 21	12,99
74	Powst. W-wy 21	9,00
75	Powst. W-wy 21	11,00
76	Rynkowa	15,80
77	Sikorskiego 24B	24,00
78	Sikorskiego 24B	33,80
79	Skłodowskiej 11	13,59
80	Skłodowskiej 11	13,40
81	Skłodowskiej 11	13,59
82	Skłodowskiej 11	17,32
83	Skłodowskiej 11	13,59
84	Skłodowskiej 11	13,59
85	Słowackiego 2	8,00
86	Słowackiego 2	8,00
87	Słowackiego 2	14,00

88	Słowackiego 2	34,00
89	Słowackiego 4	12,00
90	Słowackiego 4	12,00
91	Willowa 19	10,65
92	Willowa 19	18,11
93	Woj. Polskiego 14	13,75
RAZEM:		1 556,68

D. Pomieszczenia gospodarcze:

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]
1	Asnyka 2	6,00
2	Asnyka 2	6,00
3	Asnyka 2	6,00
4	Asnyka 2	6,00
5	Asnyka 2	6,00
6	Asnyka 2	6,00
7	Asnyka 2	8,75
8	Asnyka 2	8,00
9	Asnyka 2	8,75
10	Asnyka 2	10,00
11	Asnyka 2	6,00
12	Asnyka 2	6,00
13	Asnyka 3	12,20
14	Asnyka 3	10,36
15	Asnyka 3	4,00
16	Asnyka 3	21,15
17	Asnyka 3	6,50
18	Asnyka 3	13,40
19	Asnyka 3	12,00
20	Asnyka 3	9,00
21	Asnyka 3	16,00
22	Asnyka 3	13,80
23	Bydgoska 5	10,00
24	Bydgoska 5	21,00
25	Bydgoska 5	10,00
26	Bydgoska 11B	8,00
27	Bydgoska 11B	19,00
28	Bydgoska 13	6,00
29	Bydgoska 13	5,50
30	Bydgoska 13	6,00
31	Bydgoska 13	4,71
32	Bydgoska 13	6,00
33	Bydgoska 13	17,00
34	Bydgoska 13	8,86
35	Bydgoska 13	6,00
36	Bydgoska 26	9,45
37	Bydgoska 26	9,45
38	Bydgoska 26	9,45
39	Bydgoska 26	9,45
40	Bydgoska 26	16,01
41	Bydgoska 26	29,13
42	Bydgoska 26	9,45
43	Bydgoska 26	9,45
44	Chopina 11a	9,00
45	Chopina 11a	9,50
46	Chopina 11a	8,00
47	Chopina 11a	12,00
48	Chopina 13a	13,00
49	Chopina 13a	16,00
50	Chopina 13a	6,00
51	Chopina 15	6,00
52	Chopina 15	12,00
53	Chopina 15	6,00
54	Chopina 15	6,00
55	Chopina 15	6,00
56	Chopina 15	11,64
57	Chopina 15	6,00
58	Chopina 15	3,00
59	Chopina 15	6,00
60	Chopina 15	5,20
61	Chopina 15	13,50

62	Chopina 15	6,00
63	Chopina 15	5,94
64	Chopina 15	16,00
65	Daszyńskiego 13	17,63
66	Daszyńskiego 17	4,00
67	Gaławuny 25	16,24
68	Gaławuny 25	4,62
69	Gaławuny 25	4,62
70	Gaławuny 25	4,62
71	Gaławuny 25	16,24
72	Gaławuny 25	4,62
73	Gdańska 7	6,67
74	Gdańska 7	13,34
75	Gdańska 7	6,60
76	Gdańska 7	6,00
77	Gdańska 7	13,34
78	Kajki 9	42,50
79	Kajki 9	20,00
80	Kajki 15	5,80
81	Kajki 15	5,70
82	Kajki 15	5,70
83	Kajki 15	5,70
84	Kajki 15	5,70
85	Kajki 15	5,70
86	Kajki 15	5,70
87	Kajki 15	5,70
88	Kajki 15	5,70
89	Kajki 15	5,70
90	Kajki 15	5,70
91	Kajki 15	5,70
92	Kajki 15	5,80
93	Kajki 19	6,56
94	Kajki 19	6,56
95	Kajki 19	6,56
96	Kajki 19	6,56
97	Kajki 19	6,56
98	Kajki 19	6,56
99	Kajki 19	6,56
100	Kajki 19	6,56
101	Kajki 19	6,56
102	Kajki 19	6,56
103	Kajki 19	6,56
104	Kajki 19	6,56
105	Kajki 19	6,56
106	Kajki 19	6,56
107	Kajki 19	6,56
108	Kajki 19	6,56
109	Kajki 19	6,56
110	Kajki 19	6,56
111	Kaszuńska 6	3,45
112	Kaszuńska 6	3,67
113	Kaszuńska 6	3,46
114	Kaszuńska 6	3,46
115	Kaszuńska 6	3,46
116	Kaszuńska 7	7,20
117	Kaszuńska 7	7,20
118	Kaszuńska 7	7,20
119	Kaszuńska 7	7,20
120	Kaszuńska 7	7,20
121	Kaszuńska 7	7,20
122	Kaszuńska 7	6,45
123	Kaszuńska 7	7,20
124	Kaszuńska 10	7,00
125	Kaszuńska 10A	7,00
126	Kaszuńska 10B	7,00
127	Kaszuńska 12	6,86
128	Kaszuńska 12	10,65
129	Kaszuńska 12	6,86
130	Kaszuńska 12	6,86
131	Kopernika 4a	9,75
132	Kopernika 4a	8,00
133	Kopernika 6	6,00
134	Kopernika 6	6,00
135	Kopernika 6	8,00
136	Kopernika 6	6,00

137	Kopernika 6	8,00
138	Kopernika 6	8,00
139	Kopernika 6	8,00
140	Kopernika 6	7,50
141	Kopernika 6	8,00
142	Kopernika 6	6,00
143	Kopernika 6	8,00
144	Kopernika 6	8,00
145	Kopernika 6	7,50
146	Kopernika 6	11,34
147	Kopernika 6	6,00
148	Kopernika 6	6,00
149	Kopernika 6	6,00
150	Kopernika 6	8,26
151	Kopernika 10	3,00
152	Leśna 1	14,26
153	Leśna 3	7,88
154	Leśna 3	7,88
155	Leśna 3	15,76
156	Leśna 3	7,88
157	Limanowskiego 17	11,25
158	Limanowskiego 17	11,50
159	Limanowskiego 17	11,50
160	Limanowskiego 17	5,92
161	Limanowskiego 21	3,21
162	Limanowskiego 21	7,00
163	Limanowskiego 21	3,21
164	Limanowskiego 21	3,21
165	Limanowskiego 21	7,00
166	Limanowskiego 21	3,21
167	Limanowskiego 21	4,71
168	Linki 1	4,00
169	Linki 1	3,00
170	Linki 1	5,00
171	Linki 1	3,00
172	Linki 1	4,92
173	Mazowiecka 12	6,00
174	Mazowiecka 12	12,00
175	Mazowiecka 12	12,00
176	Mazowiecka 12	9,00
177	Mazowiecka 12	12,00
178	Mazurska 5	4,00
179	Mazurska 5	4,00
180	Mazurska 30	6,00
181	Mazurska 30	15,00
182	Mazurska 30	5,00
183	Mazurska 32	10,00
184	Mazurska 32	8,00
185	Mazurska 32	15,00
186	Mazurska 32	10,00
187	Mazurska 34	17,00
188	Miejska 3-5	8,00
189	Miejska 3-5	7,00
190	Miejska 3-5	8,00
191	Miejska 3-5	8,54
192	Miejska 3-5	7,59
193	Miejska 3-5	7,00
194	Miejska 3-5	8,54
195	Miejska 3-5	10,00
196	Miejska 3-5	8,00
197	Miejska 3-5	7,70
198	Miejska 5	11,02
199	Miejska 9	8,40
200	Miejska 9	5,00
201	Miejska 9	7,84
202	Miejska 9	6,00
203	Miejska 9	7,84
204	Mielczarskiego 1	5,50
205	Ogrodowa 4	5,44
206	Ogrodowa 4	7,72
207	Ogrodowa 4	8,30
208	Ogrodowa 4	13,65
209	Ogrodowa 4	14,88
210	Ogrodowa 4	13,12
211	Ogrodowa 5	16,90

212	Ogrodowa 5	10,90
213	Ogrodowa 5	50,05
214	Ogrodowa 5	4,00
215	Ogrodowa 7	5,00
216	Ogrodowa 7	13,50
217	Ogrodowa 7	6,00
218	Ogrodowa 7	11,00
219	Ogrodowa 7	5,00
220	Ogrodowa 7	5,00
221	Ogrodowa 8	3,00
222	Ogrodowa 8	15,10
223	Ogrodowa 8	3,00
224	Ogrodowa 8	3,20
225	Ogrodowa 8	6,90
226	Ogrodowa 8	14,40
227	Ogrodowa 8	4,10
228	Ogrodowa 8	8,80
229	Ogrodowa 14	6,00
230	Ogrodowa 14	5,00
231	Ogrodowa 14	5,72
232	Ogrodowa 14	5,72
233	Ogrodowa 14	5,00
234	Ogrodowa 14/4	6,00
235	Ogrodowa 15	8,82
236	Ogrodowa 19	5,48
237	Ogrodowa 19/1	14,00
238	Ogrodowa 19/11	14,00
239	Ogrodowa 19/13	14,00
240	Ogrodowa 19/2	14,00
241	Ogrodowa 19/3	14,00
242	Ogrodowa 19/4	14,00
243	Ogrodowa 19/5	14,00
244	Ogrodowa 19/6	14,00
245	Ogrodowa 19/8	14,00
246	Ogrodowa 19/9	14,00
247	Orkana 1	6,00
248	Orkana 2	8,00
249	Orkana 2	8,00
250	Orkana 2	8,51
251	Orkana2	8,69
252	Plac M. J. Piłsudskiego 4	6,18
253	Plac Słowiański 5	4,04
254	Pocztowa 6B (2 szt)	29,02
255	Pocztowa 6B	3,03
256	Pocztowa 6B	7,96
257	Pocztowa 6B	12,00
258	Pocztowa 6B	3,00
259	Pocztowa 6B	12,00
260	Pocztowa 6B	3,25
261	Pocztowa 6B	15,00
262	Pocztowa 10	11,00
263	Powstańców Warszawy 15	3,74
264	Powstańców Warszawy 15	3,74
265	Powstańców Warszawy 15	5,00
266	Powstańców Warszawy 15	3,74
267	Powstańców Warszawy 15	3,74
268	Powstańców Warszawy 15	6,00
269	Powstańców Warszawy 15	3,74
270	Powstańców Warszawy 15	3,74
271	Powstańców Warszawy 17	5,00
272	Powstańców Warszawy 23	11,96
273	Powstańców Warszawy 23	3,00
274	Powstańców Warszawy 23	3,00
275	Powstańców Warszawy 35	3,23
276	Powstańców Warszawy 35	3,32
277	Powstańców Warszawy 35	3,20
278	Powstańców Warszawy 35	3,20
279	Powstańców Warszawy 35	3,20
280	Powstańców Warszawy 35	3,20
281	Powstańców Warszawy 35	3,20
282	Powstańców Warszawy 35	3,20
283	Powstańców Warszawy 35	3,20
284	Powstańców Warszawy 35	3,20
285	Powstańców Warszawy 35	3,20
286	Powstańców Warszawy 35	3,20

287	Powstańców Warszawy 35	3,20
288	Powstańców Warszawy 35	3,20
289	Powstańców Warszawy 35	3,20
290	Powstańców Warszawy 35	3,20
291	Powstańców Warszawy 37	3,23
292	Powstańców Warszawy 37	3,20
293	Powstańców Warszawy 37	3,20
294	Powstańców Warszawy 37	3,20
295	Powstańców Warszawy 37	3,20
296	Powstańców Warszawy 37	3,23
297	Powstańców Warszawy 37	3,23
298	Powstańców Warszawy 37	3,23
299	Powstańców Warszawy 37	3,23
300	Powstańców Warszawy 37	3,23
301	Powstańców Warszawy 37	3,20
302	Powstańców Warszawy 37	3,20
303	Powstańców Warszawy 37	3,20
304	Powstańców Warszawy 37	3,23
305	Powstańców Warszawy 37	3,23
306	Powstańców Warszawy 37	3,20
307	Powstańców Warszawy 39	3,23
308	Powstańców Warszawy 39	3,23
309	Powstańców Warszawy 39	3,23
310	Powstańców Warszawy 39	3,20
311	Powstańców Warszawy 39	3,23
312	Powstańców Warszawy 39	3,23
313	Powstańców Warszawy 39	3,23
314	Powstańców Warszawy 39	3,23
315	Powstańców Warszawy 39	3,23
316	Powstańców Warszawy 39	3,23
317	Powstańców Warszawy 39	5,00
318	Powstańców Warszawy 39	3,23
319	Powstańców Warszawy 39	3,23
320	Powstańców Warszawy 39	3,23
321	Powstańców Warszawy 39	3,23
322	Powstańców Warszawy 39	3,23
323	Powstańców Warszawy 41	3,27
324	Powstańców Warszawy 41	3,27
325	Powstańców Warszawy 41	3,27
326	Powstańców Warszawy 41	3,27
327	Powstańców Warszawy 41	3,27
328	Powstańców Warszawy 41	3,27
329	Powstańców Warszawy 41	3,27
330	Powstańców Warszawy 41	3,27
331	Powstańców Warszawy 41	3,27
332	Powstańców Warszawy 41	3,27
333	Powstańców Warszawy 41	3,27
334	Powstańców Warszawy 41	3,27
335	Powstańców Warszawy 41	3,27
336	Powstańców Warszawy 41	3,27
337	Powstańców Warszawy 41	3,27
338	Powstańców Warszawy 41	3,27
339	Poznańska 3	6,00
340	Poznańska 3	6,00
341	Poznańska 3	6,00
342	Poznańska 3	6,00
343	Poznańska 3	6,00
344	Poznańska 3	6,00
345	Poznańska 3	6,00
346	Poznańska 3	6,00
347	Poznańska 5	6,00
348	Poznańska 5	6,00
349	Poznańska 5	6,00
350	Poznańska 5	6,00
351	Poznańska 5	6,00
352	Poznańska 5	6,00
353	Poznańska 5	6,00
354	Poznańska 5	6,00
355	Poznańska 7	6,00
356	Poznańska 7	5,70
357	Poznańska 7	6,00
358	Poznańska 7	6,00
359	Poznańska 7	6,00
360	Poznańska 7	6,00
361	Poznańska 7	6,00

362	Poznańska 7	6,00
363	Poznańska 8	5,90
364	Poznańska 8	6,00
365	Poznańska 8	6,00
366	Poznańska 8	6,00
367	Poznańska 8	6,00
368	Poznańska 8	6,00
369	Poznańska 8	6,00
370	Poznańska 8	6,00
371	Poznańska 8	12,00
372	Poznańska 9	5,00
373	Poznańska 9	5,00
374	Poznańska 9	5,00
375	Poznańska 9	5,00
376	Poznańska 9	5,00
377	Poznańska 9	5,00
378	Poznańska 9	5,00
379	Poznańska 9	12,00
380	Poznańska 10	6,00
381	Poznańska 10	6,00
382	Poznańska 10	6,00
383	Poznańska 10	6,00
384	Poznańska 10	6,16
385	Poznańska 10	6,00
386	Poznańska 10	6,00
387	Poznańska 10	6,00
388	Poznańska 11	5,00
389	Poznańska 11	5,00
390	Poznańska 11	5,00
391	Poznańska 11	7,00
392	Poznańska 11	5,00
393	Poznańska 11	5,00
394	Poznańska 11	10,00
395	Poznańska 12	6,00
396	Poznańska 12	7,00
397	Poznańska 12	6,00
398	Poznańska 12	6,00
399	Poznańska 12	6,00
400	Poznańska 12	6,00
401	Poznańska 12	6,00
402	Poznańska 12	6,00
403	Poznańska 16	6,00
404	Poznańska 16	6,00
405	Poznańska 16	6,00
406	Poznańska 16	6,00
407	Poznańska 16	6,00
408	Poznańska 16	6,00
409	Poznańska 16	6,00
410	Poznańska 16	6,00
411	Poznańska 20	8,30
412	Poznańska 20	8,30
413	Poznańska 20	8,30
414	Poznańska 20	8,30
415	Poznańska 20	8,30
416	Poznańska 20	8,30
417	Poznańska 20	8,30
418	Poznańska 22	6,00
419	Poznańska 22	7,00
420	Poznańska 22	8,00
421	Poznańska 22	6,00
422	Poznańska 22	7,00
423	Poznańska 22	6,00
424	Poznańska 22	4,00
425	Poznańska 24	6,00
426	Poznańska 24	6,00
427	Poznańska 24	7,00
428	Poznańska 24	7,00
429	Poznańska 24	6,00
430	Poznańska 24	7,00
431	Poznańska 30	5,00
432	Poznańska 30	23,00
433	Poznańska 32	9,00
434	Poznańska 32	11,00
435	Poznańska 32	18,00
436	Poznańska 32	11,00

437	Poznańska 32	8,00
438	Poznańska 34	13,00
439	Poznańska 36	6,00
440	Poznańska 44	15,99
441	Poznańska 44	7,80
442	Poznańska 44	16,00
443	Poznańska 46	10,69
444	Poznańska 46	10,09
445	Poznańska 48	13,04
446	Poznańska 50	11,00
447	Reja 1	11,40
448	Reymonta 3	4,14
449	Reymonta 3	7,00
450	Reymonta 3	8,75
451	Samulowskiego 1	5,90
452	Samulowskiego 1	5,90
453	Samulowskiego 1	5,90
454	Samulowskiego 1	5,90
455	Samulowskiego 1	5,90
456	Samulowskiego 1	5,90
457	Sikorskiego 65	5,25
458	Sikorskiego 67	3,25
459	Sikorskiego 7	6,00
460	Sikorskiego 7	11,55
461	Sikorskiego 72a	5,10
462	Sikorskiego 74	12,25
463	Sikorskiego 74	15,34
464	Sikorskiego 74	17,28
465	Słowackiego 2	8,61
466	Słowackiego 2	12,00
467	Słowackiego 4	4,00
468	Słowackiego 4	11,00
469	Słowackiego 4	4,00
470	Wileńska 10	6,30
471	Wileńska 10	7,90
472	Wileńska 10	8,00
473	Willowa 19	13,94
474	Willowa 19	11,00
475	Willowa 19	11,83
476	Wojska Polskiego 14	8,96
477	Wojska Polskiego 14	8,80
478	Wojska Polskiego 14	8,54
479	Wojska Polskiego 14	6,00
480	Wojska Polskiego 14	14,00
481	Wojska Polskiego 14	8,40
482	Wojska Polskiego 14	7,26
483	Wojska Polskiego 17	5,90
484	Wojska Polskiego 17	6,00
485	Wojska Polskiego 17	5,90
486	Wojska Polskiego 17	7,36
487	Wojska Polskiego 17	5,90
488	Wojska Polskiego 17	5,89
489	Wojska Polskiego 17	4,00
490	Zatorze 7	17,19
491	Zatorze 9	6,22
492	Zatorze 9	6,82
493	Zatorze 9	6,63
494	Zatorze 9	6,51
495	Zatorze 9	6,57
496	Zatorze 9	7,66
497	Zatorze 9	6,56
	RAZEM	3713,36

E. Inne budynki komunalne o funkcji niemieszkalnej:

Lp.	Adres nieruchomości	Powierzchnia użytkowa [m2]	Utrzymanie czystości lokalu	Powierzchnia wskazana do utrzymania czystości [m2]	Uwagi
1	Chrobrego 12	177,42	TAK	73,50	
3	Mickiewicza 1	664,80	TAK	426,00	
4	Miejska 7	255,08	TAK	88,00	
5	Moniuszki 3	18,04	NIE		
6	Ogrodowa 1	145,78	NIE		

7	Ogrodowa 1	20,22	NIE		
8	Ogrodowa 1	108,15	NIE		
9	Osińskiego 2	84,85	NIE		
10	Sikorskiego 14 przybudówka	60,00	NIE		
11	Sikorskiego 3A (b. piekarnia)	155,00	NIE		planowana rozbiórka
12	Sikorskiego 61 stołówka	216,76	NIE		planowane oddanie w trwały zarząd
13	Traugutta 2	80,00	NIE		
RAZEM:		1 986,10			587,50

IV. Prognozowana zmiana powierzchni zasobów w kolejnych latach zamówienia:

Rok	2009
Zmiana powierzchni użytkowej względem roku poprzedniego	-4,00%

UWAGA!

Zamawiający zastrzega, że ilość nieruchomości powierzonych w zarządzanie na podstawie zamówienia będzie ulegać sukcesywnym zmianom, spowodowanym m. in. w wyniku inwentaryzacji, prowadzonej sprzedaży lokali lub innego zagospodarowania terenów (np. rozbiórki).

Ponadto zamawiający zastrzega, że wielkość powierzchni lokali użytkowych, którą wskazuje do utrzymania czystości, może ulec zmianie m. in. w wyniku inwentaryzacji pomieszczeń lub decyzji Zamawiającego, może się w trakcie wykonywania umowy zwiększyć lub zmniejszyć, a nawet całkowicie zmaleć do zera.