

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

1. Nazwa i adres zamawiającego.

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Zamawiający: | Gmina Miejska Kętrzyn |
| 2. Adres: | 11- 400 Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11 |
| 3. Telefon stacjonarny: | (0-89) 752-05-61 / Fax, (0-89) 752-05-31, |
| 4. Adres strony internetowej: | www.ketrzyn.com.pl |
| 5. Adres poczty elektronicznej: | inwestycje@ketrzyn.com.pl |
| 6. Godziny urzędowania: | poniedziałek- od 8 ⁰⁰ do 16 ⁰⁰
wtorek- piątek- od 7 ³⁰ do 15 ³⁰ |
| 7. NIP: | 742-205-13-31 |
| 8. REGON: | 510743440 |

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia nr SO.341/04(ZI)/09 prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 206.000 euro z zachowaniem zasad określonych ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008, Nr 171, poz. 1058, zm. Dz. U. z 2008, Nr 220, poz. 1420) Prawo zamówień publicznych, zwaną dalej ustawą.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Nazwa przedmiotu zamówienia: **„Wykonanie instalacji wentylacji z zasileniem elektroenergetycznym zadaszanej hali kortów tenisowych w kompleksie rekreacyjno – sportowym przy ul. Szpitalnej 1 w Kętrzynie”.**

2) Nazwa i kod przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień:

- **CPV 45311200-2** **Instalacji elektryczne**
- **CPV 45331210-1** **Instalacje wentylacji**

3) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie instalacji wentylacji z zasileniem elektroenergetycznym zadaszanej hali kortów tenisowych w kompleksie rekreacyjno – sportowym przy ul. Szpitalnej 1 w Kętrzynie, obejmująca:

- wykonanie układu zasilania rozdzielnicy RW,
- zainstalowanie rozdzielnicy RW,
- wykonanie instalacji zasilania i sterowania wentylatorów i czerpni powietrza,
- wykonanie instalacji ochrony przeciwporażeniowej,
- wykonanie mechanicznej wentylacji wywiewnej i nawiewnej,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt techniczny i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące zał. nr 4 do SIWZ. Przedmiar robót, stanowiący zał. do SIWZ służy jako dokument pomocniczy.

4) Szczegółowe informacje dotyczące wykonania zamówienia zawiera wzór umowy, stanowiący załącznik nr 3 do SIWZ.

5) Przed złożeniem oferty, Wykonawca winien zapoznać się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przedmiotem zamówienia, wzorem umowy, jak również uzyskać inne niezbędne informacje potrzebne dla sporządzenia oferty. Wykonawca winien dokonać wizji lokalnej w obiekcie. Zakłada się, że Wykonawca uwzględnił w ofercie dane udostępnione przez Zamawiającego oraz warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie.

4. Termin wykonania zamówienia.

Od dnia podpisania umowy do dnia: 15 kwietnia 2009r.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

- 1) o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj.
 - wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jedną robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, chodzi o wykonanie mechanicznej instalacji wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 złotych brutto,
 - c) dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;
 - d) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - e) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 2) W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ocena spełnienia warunków określonych w pkt.1 lit. b , lit. c, i lit. d będzie dokonana łącznie w stosunku do wykonawców.
- 3) opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków.
 - a) Zamawiający dokona oceny spełniania w/w warunków w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach dostarczonych przez wykonawcę zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”
 - b) Nie uzupełnienie przez Wykonawców oświadczeń lub dokumentów w określonym terminie skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania, ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- 1) w celu potwierdzenia posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlegania wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca dostarczy:
 - a) oświadczenie zgodne z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (na formularzu oferty – załączniku nr 1 do SIWZ),
 - b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - w celu potwierdzenia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, wykonawca dostarczy wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, chodzi o wykonanie mechanicznej instalacji wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej o wartości nie mniejszej niż 30.000,00 złotych brutto, a także załączy dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wykazanych robót budowlanych (zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ),
- 2) w celu potwierdzenia warunku dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykonawca złoży oświadczenie o dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (na formularzu oferty – załączniku nr 1 do SIWZ), a w przypadku korzystania w zakresie zaplecza technicznego i osobowego z potencjału innych podmiotów - pisemne zobowiązanie tych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
- 3) w celu potwierdzenia warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia wykonawca złoży oświadczenie że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (na formularzu oferty – załączniku nr 1 do SIWZ).

7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

- 1) informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami – oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, jednakże w przypadku przesłania dokumentu faksem lub drogą elektroniczną, należy niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania na żądanie jednej ze stron,
- 2) osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:
 - a) Andrzej Porwał, tel. (089) 752 05 61
 - b) Jerzy Socha, tel. (089) 752 05 80,

8. Wymagania dotyczące wadium:

Wadium nie jest wymagane.

9. Termin związania ofertą:

- 1) 30 dni,
- 2) bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowywania ofert:

- 1) oferta musi zawierać:
 - a) wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ,
 - b) kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną w oparciu o dokumentację projektową, wizję lokalną w terenie, wszelkie inne czynniki mające wpływ na prawidłowe wykonanie zamówienia. Przedmiar robót – załącznik do SIWZ stanowi jedynie dokument pomocniczy do przygotowania kosztorysu ofertowego. Kosztorys winien zawierać czynniki cenotwórcze r-g, Kp, Z, Kz.
 - c) planowany harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji robót,
 - d) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu (wymienione w pkt 6 SIWZ),
 - e) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisane przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, w tym ustanowionego wykonawcę – pełnomocnika; do pełnomocnictwa należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że osoby podpisujące pełnomocnictwo są uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu danego wykonawcy,
- 2) treść złożonej oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) ofertę należy przygotować w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką,
- 4) ofertę składa się w formie pisemnej,
- 5) formularz oferty i załączniki do oferty muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, upoważnienie powinno być dołączone do oferty o ile nie wynika z dokumentów do niej załączonych,
- 6) wszystkie dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, za wyjątkiem dołączonego do oferty pełnomocnictwa, o którym mowa w ppkt 1 lit. e oraz innych pełnomocnictw określających uprawnienia wskazanym w nich osobom do podpisania oferty, które muszą być przedstawione w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii,
- 7) wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy,
- 8) każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę,
- 9) koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wykonawca,
- 10) opis sposobu złożenia oferty:
 - a) kompletną ofertę należy umieścić w kopercie i zaadresować:

Gmina Miejska Kętrzyn

Oferta

**Wykonanie mechanicznej instalacji wentylacji z zasilaniem energoelektrycznym
zadaszonej hali kortów tenisowych w kompleksie rekreacyjno – sportowym przy ul.
Szpitalnej 1 w Kętrzynie
Nie otwierać przed 02.03.2009r. godz. 12³⁰**

b) koperta oprócz opisu j/w powinna zawierać nazwę i adres wykonawcy.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

- 1) miejsce i termin składania ofert: w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta w Kętrzynie, 11-400 Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11, Punkt informacyjny (parter Urzędu Miasta) w terminie do 02.03.2009r. do godz. 12⁰⁰,
- 2) miejsce i termin otwarcia ofert: w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miasta w Kętrzynie, 11-400 Kętrzyn, ul. Wojska Polskiego 11w pokoju nr 108, w dniu 02.03.2009r. o godz. 12³⁰,

12. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) cenę oferty należy podać w formie ryczału,
- 2) cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również wszelkie inne koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia,
- 3) w związku z powyższym wymagane jest od wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
- 4) cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w formularzu ofertowym.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

- cena – 100%,
 - 1) oferty będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców,
 - 2) oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów,
 - 3) ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{wartość punktowa oferty} = \frac{\text{oferowana wartość minimalna}}{\text{oferowana wartość}} \times 10$$

14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

- 1) w zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy,
- 2) przed podpisaniem umowy wykonawca przedłoży do zatwierdzenia zamawiającemu ostateczny harmonogram rzeczowo-finansowy robót, który będzie stanowił załącznik do umowy.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane w niniejszym postępowaniu.

16. Wzór umowy.

Wszelkie przyszłe zobowiązania wykonawcy związane z umową w sprawie zamówienia publicznego, istotne dla zamawiającego postanowienia, w tym wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, określa załącznik nr 3 do SIWZ – wzór umowy.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej:

- 1) wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, można wnieść protest do zamawiającego,
- 2) szczegółowy opis środków ochrony prawnej zawiera Dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych – Środki Ochrony Prawnej.

18. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

19. Maksymalna liczba wykonawców, z którymi zamawiający zawrze umowę ramową.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia z wykonawcami umowy ramowej.

20. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

21. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

22. Adres poczty elektronicznej zamawiającego.

inwestycje@ketrzyn.com.pl

23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

24. Aukcja elektroniczna.

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

25. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zatwierdził:

Załączniki do SIWZ:

1. Wzór formularza oferty,
2. Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych,
3. Wzór umowy,
4. Dokumentacja projektowa,

Opracował:
Kamil Radzewicz