

UMOWA NR SO.342/...../09

zawarta w dniu w 2009r w Kętrzynie po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008, Nr 171, poz. 1058, zm. Dz. U. z 2008, Nr 220, poz. 1420)Prawo zamówień publicznych pomiędzy

Gminą Miejską Kętrzyn reprezentowaną przez
Burmistrza Miasta Kętrzyn w osobie : **Krzysztofa Hećmana**
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Kętrzyn - **Władysława Litwinowicza**
zwaną w dalszym tekście "**Zamawiającym**"

a
z siedzibą, zwanym w dalszej części **Wykonawcą**, reprezentowanym przez
.....

§ 1

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego nr SO.341-14(OM)/09, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008, Nr 171, poz. 1058, zm. Dz. U. z 2008, Nr 220, poz. 1420), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: „Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu pielęgnacji zieleni publicznej oraz nadzoru nad sprzętem i osobami zatrudnionymi w ramach robót interwencyjnych i publicznych”.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- odpłatnego wynajęcia na rzecz Zamawiającego maszyn i urządzeń tj. ciągnika z przyczepą o pojemności nie mniejszej niż 4m³ oraz koparko – ładowarki typu ostrówek wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu pielęgnacji i porządkowania zieleni publicznej;
- nadzoru nad 32 pracownikami zatrudnionymi przez Urząd Miasta w Kętrzynie w ramach robót publicznych i interwencyjnych polegających na pracach porządkowych i pielęgnacyjnych zieleni miejskiej oraz zapewnienie tym pracownikom ręcznego sprzętu typu: grabie, szpadle, motyki, sekatory i taczki;
- zapewnienia zaplecza socjalnego na czas prowadzenia robót dla 32 pracowników Urzędu Miasta w Kętrzynie zatrudnionych w ramach robót publicznych i interwencyjnych.

2. Realizując przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- zapewnienia gotowości sprzętu do pracy na każde wezwanie Zamawiającego,
- przedłożenia kopii kart pracy sprzętu, celem zatwierdzenia przez Zamawiającego, nie później niż następnego dnia po użyciu sprzętu.

§ 3

1. Termin realizacji umowy wyznacza się od dnia podpisania umowy do 30 listopada 2009 r

2. Czas, miejsce i godziny pracy sprzętu Zamawiający ustali z Wykonawcą jeden dzień przed planowanym terminem wykorzystania sprzętu.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy rzetelnie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami.

§ 4

1. Ustala się, że wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji zadania wskazanego w § 1, obliczane będzie w/g następujących stawek jednostkowych:

L.P.	SPRZĘT	ILOŚĆ GODZIN	CENA JEDNOSTKOWA NETTO	WARTOŚĆ NETTO	PODATEK VAT	WARTOŚĆ BRUTTO
1.	Ciągnik z przyczepą o pojemności nie mniej niż 4m ³					
2.	Koparko ładowarka - ostrówek					
3.	RAZEM:					

2. Wartość całości umowy wynosi:

cena netto zł + VATzł = zł brutto

(słownie:)

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) ponoszenia wszelkich kosztów i świadczeń związanych z eksploatacją sprzętu.
- 2) dokonywania bieżących napraw i remontów związanych ze zwykłym użytkowaniem sprzętu. Wszelkie ewentualne uszkodzenia związane z eksploatacją sprzętu Wykonawca naprawia na własny koszt.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez pracowników zatrudnionych w ramach robót publicznych i interwencyjnych przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej umowy.

2. Wykonawca może ubezpieczyć się od skutków odpowiedzialności cywilnej w firmie ubezpieczeniowej.

3. Wykonawca zobowiązuje się do nadzoru nad pracownikami i ponosi wszelką za nich odpowiedzialność.

§ 7

1. Rozliczenie wykonanych prac odbywać się będzie na podstawie faktur przejściowych w stosunku miesięcznym za miesiąc, w którym sprzęt był wykorzystany, w oparciu o kartę pracy sprzętu i protokół odbiorczy podpisany przez upoważnionego pracownika Urzędu Miasta odbierającego wykonanie usługi.
2. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury.
3. Za dzień dokonania płatności przez Zamawiającego przyjmuje się dzień złożenia przelewu w banku.

§ 8

1. Nadzór nad pracami ze strony Zamawiającego pełnić będzie: Ewa Sadowska,

2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie prac jest:

§ 9

1. W przypadku niewykonania obowiązków określonych w § 2 niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kary umownej w wysokości 20% należnego wynagrodzenia brutto.
2. W przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonania obowiązków określonych w § 2 niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania kary umownej w wysokości do 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2.
3. W związku z tym, że odstępuje się od wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy kara, o której mowa w ust. 1 i 2 zostanie potrącona z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Podstawą do naliczania kary będzie podpisany przez strony protokół odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę zamówienia, stwierdzający niedotrzymanie warunków Umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w wysokości przekraczającej ustaloną w umowie wysokość kary.

§ 10

Zamawiający ma prawo kontrolować prawidłowość i rzetelność wykonania prac w dowolnym czasie, spisując protokół z przeprowadzonej kontroli.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania środkami własnej firmy i nie może bez zgody Zamawiającego zlecać całości zadania lub jego części osobie trzeciej.
2. Zgoda Zamawiającego na zlecenie przez Wykonawcę całości zadania lub jego części osobie trzeciej może nastąpić jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach.

§ 12

Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w następujących przypadkach:

1. Wykonawca zaniechał realizacji prac objętych umową lub wykonuje ją opieszale, niezgodnie z przyjętymi przepisami, normami, co będzie mogło stanowić potencjalne zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub bezpieczeństwa.
2. Wykonawca nie realizuje dwóch kolejnych poleceń Zamawiającego dotyczących realizacji umowy.

§ 13

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadzie winy, jak i ryzyka, za szkody, których doznały osoby

trzecie, spowodowane nie wywiązaniem się przez Wykonawcę z obowiązków przyjętych umową bądź

wskutek okoliczności, które nie wynikają bezpośrednio z niewłaściwego wykonania umowy, lecz wiążą się z zakresem obowiązków nią objętych.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.

§ 15

1. Zmiana zapisów umowy bądź wprowadzenie do niej nowych postanowień w zakresie nienaruszającym art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008, Nr 171, poz. 1058, zm. Dz. U. z 2008, Nr 220, poz. 1420) może nastąpić jedynie za zgodą obu stron, na podstawie wzajemnych, pisemnych uzgodnień.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Kontrasygnata Skarbnika Miasta: