

**Wzór Umowy  
nr SO.342- ...../2009**

zawarta w dniu .....2009r. w Kętrzynie po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego nr **SO.341-34(ZK)/09** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008, Nr 171, poz. 1058, zm. Dz. U. z 2008, Nr 220, poz. 1420, Dz. U. z 2009, Nr 19, poz. 101, Dz. U. z 2008, Nr 227, poz. 1505, Dz. U. z 2009, Nr 65, poz. 545, Dz. U. z 2009 r., Nr 91, poz. 742) pomiędzy

**Gminą Miejską Kętrzyn** reprezentowaną przez

Burmistrza Miasta Kętrzyn w osobie **Krzysztofa Hećmana**

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Kętrzyn – **Władysława Litwinowicza**

zwaną dalej Zamawiającym

a .....

z siedzibą.....

zwanym w dalszej części Wykonawcą

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

o następującej treści:

**§ 1**

1. W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr SO.341-34(ZK)/09 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008, Nr 171, poz. 1058, zm. Dz. U. z 2008, Nr 220, poz. 1420, Dz. U. z 2009, Nr 19, poz. 101, Dz. U. z 2008, Nr 227, poz. 1505, Dz. U. z 2009, Nr 65, poz. 545, Dz. U. z 2009 r., Nr 91, poz. 742) Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą „**Usługa odśnieżania i usuwania oblodzeń w obrębie jezdni dróg utrzymywanych przez Gminę Miejską Kętrzyn (Grupy I, Grupy II i Grupy III) od 01.11.2009 r. do 31.03.2010 r.**”

2. Integralnymi elementami umowy są:

1) załącznik Nr 1- wykaz dróg i pozostałych elementów zamówienia,

2) załącznik Nr 2 - szczegółowe warunki utrzymania zimowego.

**§ 2**

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od **1 listopad 2009r.** do **31 marzec 2010r.**

**§ 3**

1. Przedmiot umowy obejmuje:

1) zapewnienie materiałów do zimowego utrzymania jezdni,

2) skuteczne zwalczanie śliskości zimowej poprzez zastosowanie dopuszczonych do obrotu środków chemicznych i mechanicznych:

a) bezzwłocznie po zaprzestaniu opadów,

b) przy opadach długookresowych, stosownie do panujących warunków atmosferycznych,

c) bezzwłocznie po wystąpieniu gołoledzi,

d) w/g potrzeb, w pozostałych przypadkach,

3) bieżące usuwanie (wywożenie) śniegu, lodu, błota oraz stosowanie środków chemicznych i mechanicznych w obrębie jezdni, placów, rozjazdów - ze szczególnym uwzględnieniem przejść dla pieszych,

4) bezzwłoczne przystąpienie do odkuwania lodu przy urządzeniach kanalizacji burzowej - w okresach odwilży,

5) bieżące uprzątnięcie innych zanieczyszczeń z jezdni,

6) bieżące usuwanie piasku pozimowego (po każdorazowym zejściu pokrywy lodowej),

7) zapewnienie pełnej dyspozycyjności pracowników wykonawcy oraz sprzętu do realizacji usługi.

2. Zamawiający zakłada możliwość czasowego zmniejszenia zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia w sytuacji występowania warunków atmosferycznych nie wymagających podejmowania czynności związanych z utrzymaniem zimowym dróg (np. brak opadów śniegu, niewystępowanie śliskości zimowej, itp. ) oraz z innych niemożliwych do sprecyzowania w chwili zawarcia umowy przyczyn.
3. Szczegółowy wykaz dróg i pozostałych elementów objętych przedmiotem zamówienia zawiera załącznik nr 1 do umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo aktualizacji wykazu dróg publicznych objętych zimowym utrzymaniem, dostosowując go do zakresu dróg zarządzanych przez GMK.
4. Szczegółowe warunki usługi odśnieżania i usuwania oblodzeń w obrębie jezdni zawiera załącznik nr 2 do umowy.

#### § 4

1. Wynagrodzenie umowne należne Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia wynosi:  
cena netto .....zł + VAT (....%) ..... zł = cena brutto .....zł/m-c x 5 m-cy

2. Łączna wartość wynagrodzenia, z zastrzeżeniem § 5 ust. 1 umowy: .....  
(słownie.....).

#### § 5

1. Wynagrodzenie należne wykonawcy za wykonanie prac, o których mowa w § 4 rozliczane będzie fakturami przejściowymi (miesięcznymi) za miesiące lub dni, w których prace były faktycznie wykonywane.
2. Faktury, o których mowa w ust. 1 będą wystawiane do 5 dnia następnego miesiąca, na podstawie protokołu odbioru prac, o którym mowa w § 6 umowy, podpisanego przez strony tj. Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Faktury VAT za wykonane prace płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy nr ....., w Banku ....., w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przez Zamawiającego przelewu w banku na konto Wykonawcy.

#### § 6

1. Strony ustalają, że odbiór robót będzie dokonywany na podstawie protokołu odbioru, w którym dokonana zostanie ocena zgodności wykonania prac z zamówieniem.
2. Odbiór przeprowadza Zamawiający, w obecności Wykonawcy, w ciągu 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia.

#### § 7

1. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie w przypadku rezygnacji Zamawiającego z części robót, wówczas strony dokonują wzajemnych uzgodnień w zakresie nie naruszającym postanowień art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych w formie aneksu do umowy.
2. Strony zakładają możliwość udzielenia zamówień uzupełniających, stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego.
3. Rozliczenia związane z realizacją ust.1 będą następowały w oparciu o ceny ustalone i przyjęte w ofercie.

#### § 8

W czasie trwania umowy Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) rzetelnego i terminowego wykonywania prac stosownie do pory roku i warunków atmosferycznych – bez dodatkowych dyspozycji ze strony Zamawiającego,
- 2) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z polskimi normami i obowiązującymi przepisami,
- 3) wykonywania przedmiotu umowy z wykorzystaniem urządzeń i materiałów pozyskanych we własnym zakresie,
- 4) zapewnienia w pełni wykwalifikowanego personelu do kierowania i wykonania prac przewidzianych umową, zorganizowania zaplecza technicznego i socjalnego,
- 5) zorganizowania i utrzymania w należytym porządku terenu, na którym wykonywane będą prace przewidziane umową.

#### § 9

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie winy i ryzyka za wypadki i szkody, których doznały osoby trzecie, wynikłe wskutek wykonywania, niewykonywania, niewłaściwego wykonywania lub nieterminowego wykonywania obowiązków przyjętych niniejszą umową.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę..... zł w okresie od dnia..... do dnia.....

#### § 10

3. Zamawiający ma prawo kontrolować prawidłowość i terminowość wykonywania prac w dowolnym czasie, spisując protokół z przeprowadzonej kontroli, który będzie podstawą do egzekwowania kar umownych.
4. Ze strony Zamawiającego do nadzoru nad realizacją zadania uprawniona jest Straż Miejska oraz: ....., tel.....
5. Ze strony Wykonawcy do uczestnictwa w kontrolach prawidłowości i terminowości wykonywania prac oraz odbiorach robót uprawnionymi są: ..... tel.....
6. Wykonawca jest zobowiązany do bezzwłocznego usunięcia wszelkich nieprawidłowości i niedociągnięć stwierdzonych przez zamawiającego i osoby przez niego wskazane.

#### § 11

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy dotyczących wykonania zadań w/g § 3 umowy, strony ustalają kary umowne.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
  - 1) za nieterminowe bądź nienależyte wykonanie zadania lub jego części, w wysokości 2% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień, licząc od dnia następnego od dnia spisania protokołu w którym stwierdzono tę nieprawidłowość,
  - 2) za nie wykonanie zadania lub jego części, w wysokości 4% wynagrodzenia miesięcznego brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego od dnia spisania protokołu w którym stwierdzono tę nieprawidłowość,
  - 3) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia należnego za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Dopuszczalne jest żądanie zapłaty odszkodowania przekraczającego zastrzeżone kary umowne, pokrywającego rzeczywiście poniesione i udokumentowane koszty.

#### § 12

1. Strony uznają, że umowa może być rozwiązana w terminie wcześniejszym w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  - 1) W takim przypadku odszkodowanie dla Wykonawcy za odstąpienie od umowy nie przysługuje.
  - 2) Wykonawcy przysługuje zwrot kosztów z tytułu wykonania części umowy do chwili odstąpienia od niej.
2. Umowa może zostać rozwiązana niezwłocznie przez każdą ze stron w przypadku naruszenia jej postanowień przez drugą stronę umowy.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu powinno zostać złożone na piśmie i staje się skuteczne z chwilą jego doręczenia drugiej stronie.

#### § 13

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej Umowy, strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy k.c. oraz ustawy z 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, zm. Dz. U. z 2008, Nr 171, poz. 1058, zm. Dz. U. z 2008, Nr 220, poz. 1420, Dz. U. z 2009, Nr 19, poz. 101, Dz. U. z 2008, Nr 227, poz. 1505, Dz. U. z 2009, Nr 65, poz. 545, Dz. U. z 2009 r., Nr 91, poz. 742).

§ 15

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla miejsca lokalizacji Zamawiającego.

§ 16

Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**

.....

**Kontrasygnata Skarbnika Miasta**