

## Załącznik do B/4/2010

## B - Karta informacyjna dla decyzji i postanowień.

Lp	Decyzja	
1	Numer wpisu	B/4/2010
2	Zakres przedmiotowy decyzji/postanowienia*	Decyzja w sprawie umorzenia postępowania dot. wydania środowiskowych warunków realizacji przedsięwzięcia pt. „Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalno-usługowego na potrzeby mieszkalno-usługowe oraz budowa wiaty dz. nr ewid. 6-909/5”.
3	Znak sprawy	ZK.7624/2/10
4	Data wydania	17.03.2010r.
5	Nazwa organu, który wydał decyzję/postanowienie*	Burmistrz Miasta
6	Nazwa podmiotu, którego decyzja/postanowienie* dotyczy	Adam Wasilewski, ul. Sienkiewicza 16a, 11-400 Kętrzyn
7	Numer wpisu wniosku dotyczącego decyzji/postanowienia*	2/2010
8	Miejsce przechowywania (nazwa instytucji, nazwa komórki organizacyjnej, numer pokoju, numer telefonu kontaktowego)	Urząd Miasta w Kętrzynie, insp. d/s ochrony środowiska pok. 301, tel. 0-89 752-05-91
9	Informacja, czy decyzja/postanowienie* jest ostateczne oraz adnotacje o ewentualnym wstrzymaniu wykonania decyzji/postanowienia* lub o dokonanych w nich zmianach	
10	Zastrzeżenia dotyczące udostępniania informacji	zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych
11	Numery innych kart dotyczących podmiotu, którego dotyczy decyzja/postanowienie*	-
12	Uwagi	W dniu 29.01.2010r. złożony został wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji zadania pt. „Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalno-usługowego na potrzeby mieszkalno-usługowe oraz budowa wiaty dz. nr ewid. 6-909/5”. Do wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączono poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy

ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie – zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 199 poz. 1227 z 2008r.).

Na wniosek Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z 17.02.2010r. karta informacyjna przedsięwzięcia została uzupełniona przez wnioskodawcę.

Analizując inwestycję pod kątem zgodności z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.Nr 257 poz. 2573), ustalono, że nie mieści się ona w przedstawionym tam wykazie ani też parametrach określonych w rozporządzeniu, które należy szczegółowo analizować. Badając zadanie inwestycyjne kierowano się nie tylko zapisami § 2 i § 3 rozporządzenia, ale także zgodnie z zapisami § 5 analizowano rodzaj i charakter przedsięwzięcia, jego usytuowanie, potencjalne oddziaływanie na środowisko.

Szczegółowo analizowano zapis § 3 ust. 1 pkt 70) w/w rozporządzenia Rady Ministrów, który ustala, że sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko mogą wymagać stacje obsługi lub remontowe sprzętu budowlanego lub rolniczego, lub środków transportu nie wymienionych a pkt 17-19 i pkt 45, z wyłączeniem myjni i stacji kontroli pojazdów. Jednak szczegółowo badając przedsięwzięcie będące przedmiotem wniosku nie stwierdza się podstaw by zaliczyć je do tej grupy. Podstawą do takiego wnioskowania jest: zakres planowanych do wykonania prac, zakres i sposób przekształcenia terenu oraz przewidywane wyposażenie funkcje obiektu.

Poza tym sprawdzono czy inwestycja nie jest zadaniem wyszczególnionym w załączniku Nr I i II do dyrektywy z dnia 27 czerwca 1985 r. Dyrektywa Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 roku w sprawie oceny skutków niektórych publicznych i prywatnych przedsięwzięć dla środowiska oraz Dyrektywa Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997r. zmieniającej dyrektywę 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre publiczne i prywatne przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor nie zamierza występować o środki zewnętrzne na realizację przedsięwzięcia.

Inwestycja będzie dotyczyła częściowej zmiany zagospodarowanej działki nr 6-909/5 przy ul. Gdańskiej 9 w Kętrzynie. Powierzchnia zabudowy to 172,20

m<sup>2</sup>. W ramach zadania przewiduje przebudowę wnętrza istniejącego budynku na potrzeby nowych, dodatkowych funkcji oraz wykonanie wiaty. Kubatura istniejącego budynku nie ulegnie zmianie, powierzchnia wykonanej wiaty – ok. 24,0 m<sup>2</sup>. Obiekt nie jest wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków a ni też nie znajduje się w żadnej ze stref ochrony konserwatorskiej.

W obrębie inwestycji nie znajdują się żadne przedsięwzięcia mogące istotnie wpłynąć na środowisko, jak również realizacja inwestycji będącej przedmiotem analizowanego wniosku nie pociągnie za sobą wykonania prac mogących oddziaływać na środowisko (nie przewiduje się budowy np. nowych parkingów).

Ustalono, że oddziaływanie inwestycji na etapie realizacji będzie miało charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowoduje istotnych zmian w środowisku, jak również nie będzie ono wpływać negatywnie na powierzchnię ziemi i istniejące walory krajobrazowe.

W ramach inwestycji przewiduje się:

- 1) racjonalne gospodarowanie energią zarówno na etapie realizacji zadania jak i eksploatacji obiektu,
- 2) potencjalne odpady wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji będą zbierane selektywnie w miejscach specjalnie do tego wyznaczonych,
- 3) używane w procesie inwestycji sprzęty i maszyny budowlane będą dostosowane do wymogów w zakresie niskiej emisji.

W ramach inwestycji nie przewiduje się znacznego wykorzystania zasobów naturalnych – wody, materiałów, paliw i energii.

Ewentualne emisje mogą dotyczyć jedynie hałasu i zanieczyszczeń powietrza powstających w związku z dowozem materiałów budowlanych. Jednak oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, odwracalne i o charakterze lokalnym, nie powodujące istotnych zmian w środowisku, krajobrazie czy też w stanie zdrowotnym mieszkańców.

Charakter zadania jak i zastosowane materiały oraz procesy technologiczne wskazują, że zarówno na etapie realizacji zadania jak i jego eksploatacji nie powinny występować poważne awarie mogące zaszkodzić środowisku.

Przedsięwzięcie nie będzie usytuowane w pobliżu obszarów, o których mowa w § 5 pkt. 2 lit a)–g) rozporządzenia Rady Ministrów 09 listopada 2004r. jak również nie będzie wpływać na obszary Natura 2000 bowiem najbliższy to „Ostoja Warmińska” i znajduje się ok. 18 km od miejsca planowanego przedsięwzięcia (poza terenem administracyjnym miasta Kętrzyna). Poza tym przedsięwzięcie nie znajduje się ani w obszarze przylegającym do jezior ani też w obszarze ochrony uzdrowiskowej. Teren, którego dotyczy zadanie jest usytuowany w centrum miasta, a wielkość i gęstość zaludnienia istotnie nie odbiega od przeciętnego w pozostałych rejonach miasta.

Jak już wyżej wspomniano działanie ma charakter wybitnie lokalny, miejski zatem nie przewiduje się jego transgranicznego oddziaływania.

Obecnie funkcjonująca infrastruktura techniczna (kanalizacja deszczowa

i sanitarna, oczyszczalnia ścieków) jak i zakres oferowanych przez lokalne podmioty usług komunalnych (m.in. w zakresie gospodarki odpadowej) jest w stanie przyjąć, zagospodarować i unieszkodliwić wytworzone w związku z realizacją przedsięwzięcia ścieki i odpady. Analizując charakter i zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się także problemu w dostępie do energii elektrycznej i innych mediów potrzebnych zarówno na etapie inwestycji jak i dalszej eksploatacji obiektu.

Podsumowując należy stwierdzić, że zgodnie z obowiązującymi przepisami inwestycja nie kwalifikuje się do przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W tym stanie rzeczy, na podstawie art. 105 § 1 Kpa organ administracji publicznej umarza postępowanie w przedmiotowej sprawie.

**\* Niepotrzebne skreślić.**