

Załącznik do B/15/2010
B - Karta informacyjna dla decyzji i postanowień.

Lp	Decyzja	
1	Numer wpisu	B/15/2010
2	Zakres przedmiotowy decyzji/postanowienia*	Decyzja w sprawie umorzenia postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia p.t. „Wymiana stolarki okiennej w Gimnazjum nr 2 im. Jana Pawła II w Kętrzynie.
3	Znak sprawy	ZK. 7624/16/10
4	Data wydania	03.09.2010r.
5	Nazwa organu, który wydał decyzji/ postanowienia*	Burmistrz Miasta
6	Nazwa podmiotu, którego decyzja/postanowienie* dotyczy	Gimnazjum Nr 2 im. Jana Pawła II w Kętrzynie, ul. Wojska Polskiego 9, 11-400 Kętrzyn
7	Numer wpisu wniosku dotyczącego decyzji/ postanowienia*	10/2010
8	Miejsce przechowywania (nazwa instytucji, nazwa komórki organizacyjnej, numer pokoju, numer telefonu kontaktowego)	Urząd Miasta w Kętrzynie, insp. d/s ochrony środowiska pok. 301, tel. 0-89 752-05-91
9	Informacja, czy decyzja/postanowienie * jest ostateczne oraz adnotacje o ewentualnym wstrzymaniu wykonania decyzji/postanowienia * lub o dokonanych w nich zmianach	
10	Zastrzeżenia dotyczące udostępniania informacji	zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych
11	Numery innych kart dotyczących podmiotu, którego dotyczy decyzja/postanowienie *	-
12	Uwagi	W dniu 13.08.2010r. przedstawiciel Gimnazjum nr 2 im. Jana Pawła II w Kętrzynie złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji zadania „Wymiana stolarki okiennej w Gimnazjum nr 2 im. Jana Pawła II w Kętrzynie”. Wraz z wnioskiem złożona została informacja, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie; wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie – zgodnie z art. 74 ust.1 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeń-

stwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.Nr 199 poz. 1227 z 2008r. z późn. zm.).

Analizując inwestycję pod kątem zgodności z zapisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U.Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.), ustalono, że nie mieści się ona w przedstawionym tam wykazie ani też parametrach określonych w rozporządzeniu, które należy rozpatrywać. Badając zadanie inwestycyjne kierowano się nie tylko zapisami § 2 i § 3 rozporządzenia, ale także zgodnie z zapisami § 5 analizowano rodzaj i charakter przedsięwzięcia, jego usytuowanie, potencjalne oddziaływanie na środowisko.

Szczegółowo analizowano zapis m.in. § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) w/w rozporządzenia Rady Ministrów, który ustala, że sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko mogą wymagać zespoły zabudowy usługowej na terenie o powierzchni nie mniejszej niż 2 ha, centra handlowe i usługowe o powierzchni nie mniejszej niż 1 ha lub o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1 ha, wraz z towarzyszącą infrastrukturą. Jednak szczegółowo badając przedsięwzięcie będące przedmiotem wniosku nie stwierdza się podstaw by zaliczyć je do tej grupy. Podstawą do takiego wnioskowania jest:

- 1) obecny i przewidywany sposób użytkowania obszaru przedsięwzięcia (zabudowa oświatowa z obiektami sportowo-rekreacyjnymi),
- 2) wielkość obszaru przedsięwzięcia,
- 3) zakres planowanych do wykonania prac,
- 4) zakres i sposób przekształcenia terenu wynikający z realizacji przedsięwzięcia (brak takowej ingerencji).

Poza tym sprawdzono czy inwestycja nie jest zadaniem wyszczególnionym w załączniku Nr I i II do dyrektywy z dnia 27 czerwca 1985r. Dyrektywa Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985r. w sprawie oceny skutków niektórych publicznych i prywatnych przedsięwzięć dla środowiska oraz Dyrektywa Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997r. zmieniającej dyrektywę 85/337/EWG w sprawie oceny wpływu wywieranego przez niektóre publiczne i prywatne przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor oświadczył, że zamierza występować o środki zewnętrzne na realizację przedsięwzięcia. W tej sytuacji kierując się Zaleceniami Ministerstwa Rozwoju Regionalnego i Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska Burmistrz przeprowadził procedurę screeningu, celem sprawdzenia czy przedsięwzięcie spełnia łącznie warunki:

- 1) charakter infrastrukturalny:
 - przedsięwzięcie nie ma charakteru infrastrukturalnego bowiem nie jest to zamierzenie budowlane powodujące zmianę sposobu wykorzystania terenu (prace będą wykonywane w obrębie istniejącego obiektu i mają na celu poprawienie jego funkcjonalności, racjonalizowanie wykorzystania mediów oraz do-

stosowanie do obowiązujących wymogów technicznych) choć wymaga uzyskania którejś z decyzji wymienionych art. 72 ustawy,

2) charakter miejski:

– przedsięwzięcie nie ma charakteru zdecydowanie miejskiego, świadczy o tym uniwersalny zakres i charakter inwestycji, a także to, że obiekt w trakcie już obecnie jak i w trakcie dalszej eksploatacji będzie służył zaspokajaniu potrzeb oświatowych (tego typu przedsięwzięcia i rozwiązania techniczne realizowane są także na obszarach wiejskich),

3) potencjalne znaczące oddziaływanie na środowisko:

– nie będzie oddziaływać na środowisko co zostało ustalone i opisane niżej (z zastosowaniem oceny uwarunkowań w/g art. 63 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko).

Przygotowując niniejszą decyzję organ analizował rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, jego usytuowanie a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, posiłkował się dostępną w tej dziedzinie literaturą i publikacjami specjalistycznymi. Ustalił, że przedmiotowej inwestycji nie dotyczą zagadnienia, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt. 1 e) pkt. 2 lit. b), c), d), f), g), i), j), pkt 3 lit. b) ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Inwestycja będzie dotyczyła zagospodarowanej działki nr 124/4 obręb 1 miasta Kętrzyna. Powierzchnia zabudowy remontowanego budynku to ok. 1420 m², powierzchnia użytkowa netto budynku to ok. 4300 m².

Zasadnicze cele realizacji przedsięwzięcia:

- 1) cel bezpośredni – obniżenie zużycia mediów (w szczególności ciepła) a tym samym obniżenie kosztów eksploatacji obiektu poddanego termomodernizacji,
- 2) cel pośredni – obniżenie zużycia surowców naturalnych a tym samym obniżenie emisji zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw (obiekty są zasilane w en. ciepłą z kotłowni sieciowej opalanej miałem węglowym).

W ramach zadania przewiduje się wymianę w budynku szkoły stolarki okiennej skrzynkowej na stolarkę zespoloną, drewnianą – zgodnie z ustaleniami Konserwatora Zbytków. Prace wykonywane będą w technologiach materiało- i energooszczędnych, powszechnie stosowanych. Zastosowane materiały będą posiadały wszelkie wymagane atesty i dopuszczenia do użycia.

Teren poza zabudową oświatową, zespół boisk sportowo-rekreacyjnych posiada także o pozostałe formy zagospodarowania terenu m.in. takie jak: zieleń zorganizowana, drogi wewnętrzne oraz mała architektura obsługująca obiekt.

W obrębie inwestycji nie znajdują się żadne przedsięwzięcia mogące istotnie wpłynąć na środowisko, jak również realizacja inwestycji będącej przedmiotem analizowanego wniosku nie pociągnie za sobą wykonania prac mogących oddziaływać na środowisko (nie przewiduje się budowy np. nowych parkingów).

W ramach inwestycji przewiduje się:

- 1) racjonalne gospodarowanie zasobami naturalnymi – wodą, materiałami, paliwami i energią zarówno na etapie realizacji zadania jak i eksploatacji obiektu,
- 2) potencjalne odpady wytwarzane w trakcie realizacji inwestycji będą zbierane selektywnie w miejscach specjalnie do tego wyznaczonych, a docelowo będą one powierzone do zagospodarowania lub utylizacji podmiotom dysponującym odpowiednimi zezwoleniami oraz instalacjami,
- 3) ścieki bytowe powstające w trakcie realizacji prac będą zebrane i zagospodarowane w istniejących węzłach sanitarnych,
- 4) używane w procesie inwestycyjnym sprzęty i maszyny budowlane będą dostosowane do wymogów w zakresie niskiej emisji i będą posiadały, w tym zakresie, odpowiednie atesty i certyfikaty.

W toku postępowania ustalono, że ewentualne oddziaływanie inwestycji na etapie realizacji będzie miało charakter nieznaczający, lokalny, krótkotrwały, odwracalny i nie spowoduje istotnych zmian w środowisku czy też w stanie zdrowotnym użytkowników obiektu, jak również nie będzie ono wpływać negatywnie na powierzchnię ziemi i istniejące walory krajobrazowe. Ewentualne emisje mogą dotyczyć jedynie hałasu i zanieczyszczeń powietrza - będą powstawać w związku z dowozem materiałów budowlanych. Celem maksymalnego ograniczenia uciążliwości hałasu – prace prowadzone będą jedynie w godzinach dziennych (tzn. aktywności zawodowej większości mieszkańców przyległych nieruchomości).

Charakter zadania jak i zastosowane materiały oraz procesy technologiczne wskazują, że zarówno na etapie realizacji zadania jak i jego eksploatacji nie powinny występować poważne awarie mogące zaszkodzić środowisku. Poza tym inwestycja nie będzie prowadziła do powstania jednostki, która mogłaby stwarzać takie zagrożenie (w myśl ustawy prawo ochrony środowiska: poważna awaria to zdarzenie, w szczególności emisja, pożar lub eksplozja, powstała w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem).

W obszarze przedsięwzięcia nie występują ujęcia wód, obszary wodno-błotne oraz zidentyfikowane wody tzw. „zaskórne”. Nie będzie ono także usytuowane w pobliżu obszarów, o których mowa w § 5 pkt. 2 lit a)–g) rozporządzenia Rady Ministrów 09 listopada 2004r., jak również nie będzie wpływać na obszary Natura 2000, bowiem najbliższy to „Ostoja Warmińska” i znajduje się ok. 18 km od miejsca planowanego przedsięwzięcia (poza terenem administracyjnym miasta Kętrzyna). Poza tym przedsięwzięcie nie znajduje się ani w obszarze przylegającym do jezior ani też w obszarze ochrony uzdrowiskowej.

Teren, którego dotyczy zadanie jest usytuowane w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Wielkość i gęstość zaludnienia istotnie nie odbiega od przeciętnego w pozostałych rejonach miasta samo działanie nie wpłynie w żaden sposób na te parametry.

Jak już wyżej wspomniano działanie ma charakter wybitnie lokalny, miejski zatem nie przewiduje się jego negatywnego transgranicznego oddziaływania.

Obecnie funkcjonująca infrastruktura techniczna (kanalizacja deszczowa i sanitarna, oczyszczalnia ścieków) jak i zakres oferowanych przez lokalne podmioty usług komunalnych (m.in. w zakresie gospodarki odpadowej) jest w stanie przyjąć, zagospodarować i unieszkodliwić wytworzone w związku z realizacją przedsięwzięcia ścieki i odpady. Analizując charakter i zakres przedsięwzięcia nie przewiduje się także problemu w dostępie do energii elektrycznej i innych mediów potrzebnych zarówno na etapie inwestycji jak i dalszej eksploatacji obiektu.

Podsumowując należy stwierdzić, że zgodnie z obowiązującymi przepisami inwestycja polegająca na wymianie stolarki okiennej w placówce oświatowej nie kwalifikuje się do przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W tym stanie rzeczy, na podstawie art. 105 § 1 Kpa organ administracji publicznej umarza postępowanie w przedmiotowej sprawie

*** Niepotrzebne skreślić.**