

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)

Nazwa zadania: „Zaprojektowanie i przebudowa kanalizacji deszczowej w ul. Leśnej”

Lokalizacja : dz. nr 248, 68/1; 104; 111/4; 118; 117; 4.

Grupa robót:

CPV 71.32.20.00 -1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

CPV 71.32.22.00-3 Usługi projektowania rurociągów

CPV 45.23.00.00- 8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzenia ścieków

**Zamawiający: Gmina Miejska Kętrzyn
ul. Wojska Polskiego11
11-400 Kętrzyn**

1. Przeznaczenie obiektu

Odprowadzenie wód opadowych z korony drogi/ulicy i przyległych posesji do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej.

2. Wymagania:

2.1 Techniczne

Zaprojektować i wykonać przebudowę kanalizacji deszczowej w ul. Leśnej z uwzględnieniem przejścia części wód opadowych z ul. Bydgoskiej poprzez przecisk bezwykopowy pod drogą wojewódzką. Wykonać przejście sieci z dz. nr 104 (ul. Leśna) na dz. nr 118 (MOSiR) poprzez dz. nr 111/4 (wł. prywatny p. Ryszard i Elżbieta Chruścińscy). Włączyć do istniejącej studni miejskiej sieci kanalizacji deszczowej na dz. nr 4 obr.7

Konceptę przebiegu przebudowy sieci pokazuje Załącznik nr 1 do PFU (trasa A-B-C-C1-D-E-F).

2.2 ekonomiczne

Sieć zaprojektować po optymalnej trasie.

2.3 architektoniczne

W projekcie uwzględnić odtworzenie istniejącej nawierzchni drogi , chodnika i terenu zielonego

2.4 konstrukcyjne

Sieć zaprojektować zgodnie z odpowiednimi normatywami i zasadami wykonawstwa. Na sieci przebiegającej pod nawierzchnią jezdni - zaprojektować zasypkę rurociągu warstwami z kruszywa mineralnego o wskaźniku zagęszczenia wymaganym dla drogi.

2.5 materiałowe

Zaprojektować sieć z rur PCV przeznaczonych do układania w ziemi pod drogami i parkingami.

Przekrój dobrać zgodnie z zasadami praktyki projektowej i obliczeniami objętości wód generowanych przez założoną zlewnię sieci. Studnie rewizyjne z kręgów betonowych z dnem z betonu szczelnego. Zaprojektować w studniach przejścia przez ściany studni dla włączenia przykanalików wpustów ulicznych – szczelne. Włączenie projektowanej sieci do istniejącej studni o rzędnych 100,80/98,60 na dz. nr 4 (punkt F wg Załącznika nr 1 do PFU) .

2.6 instalacyjne

Na działce nr 111/4 obr. 7 m. Kętrzyn należy wykonać podłączenia budynku Leśna 8a do przebudowywanego kolektora deszczowego.

2.7 Funkcjonalne

Zaprojektować studnie rewizyjne zgodnie z warunkami technicznymi dla tego typu sieci z uwzględnieniem podłączenia przykanalików wpustów ulicznych. Zaprojektować przebudowę kolizji z innymi sieciami podziemnymi, jeśli takie kolizje wystąpią.

3. **Wymagania dotyczące przygotowania terenu**

3.1 architektury terenu

Wykopy pod sieć wykonać jeśli to możliwe bez rozbiórek istniejących ogrodzeń. W przypadku takiej konieczności uwzględnić w projekcie odtworzenie ogrodzenia.

3.2 konstrukcji nawierzchni dróg, placów, chodników, terenów zielonych

Odtworzenie nawierzchni dróg, placów, chodników – należy przywrócić do stanu pierwotnego. Trawniki - dokonać humusowania i zasiewu trawy po wykopach w istniejących trawnikach.

Na działce nr 111/4 uwzględnić odtworzenie istniejącego zagospodarowania zgodnie z zawartym Porozumieniem z dnia 15.02.2011r. pomiędzy Gminą Miejska Kętrzyn, a Ryszardem Chruścińskim właścicielem działki nr 111/4 obr. 7 m. Kętrzyn.

3.3 sieci (instalacji)

Zaprojektować prowadzenie wykopów ręcznych w sąsiedztwie istniejących sieci podziemnych kolidujących z projektowaną siecią deszczową.

4. **Warunki wykonania i odbioru robót projektowych**

4.1 część informacyjna:

- Zamawiający przekaze wykonawcy dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z MPZP, lub z wymogami odrębnych przepisów
- Zamawiający przekaze wykonawcy oświadczenie zamawiającego o prawie do dysponowania gruntem lub nieruchomością na cele budowlane
- Zamawiający przekaze wykonawcy zgodę właściciela działki nr 111/4 na wykonanie odcinka sieci na jego własności gruntowej.
- przepisy prawne i normy na podstawie których należy oprzeć projekt i wykonanie zamierzenia budowlanego

1. Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.).
3. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 126, poz. 839 z późn. zm.).
4. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz.U. z 1995r., Nr 25, poz. 133).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie wzorów wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz.U. Nr 120, poz. 1127 z późn. zm.).
7. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r. nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).
8. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. nr 130, poz. 1389 z późn. zm.).
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2073 z późn. zm.).
10. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 14 maja 1999 r.).

- Wykonawca wykona aktualizację mapy do celów projektowych
- Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia lokalizacyjne, przebiegu sieci i przyłączy (ZUD) z właścicielami terenów, po którym zaprojektowano sieć oraz z właścicielami sieci wodnej, kanalizacyjnej , gazowej, energetycznej, teletechnicznej, ciepłej oraz właścicielem drogi publicznej - konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę.

Opracowanie powinno zawierać:

- aktualizację mapy zasadniczej do celów projektowych
- projekt budowlany i wykonawczy /4 egz.+ wersja elektroniczna (PDF)
- projekty branżowe oraz projekty rozwiązań kolizji jeśli zaistnieją kolizje z urządzeniami technicznymi i podziemnymi /4 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
- branżowe przedmiary robót /1 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
- szczegółową specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z branży / 3 egz. + wersja elektroniczna (PDF)
- Informację Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia / 4egz. + wersja elektroniczna (PDF)
- Projekt organizacji ruchu na czas wykonywania przebudowy sieci./ 4 egz. + wersja elektroniczna (PDF).

Załączniki:

załącznik nr 1 - mapa sytuacyjna pogładowa z zakresem prac projektowych,

załącznik nr 2 - zgoda właściciela działki nr 111/4 obr. 7

załącznik nr 3 – wypis z MPZP (<http://ketrzyn-um.bip-wm.pl/public/?id=43317>)

ZATWIERDZAM

Z up. Burmistrza Miasta

Andrzej Degórski

Z-ca Burmistrza Miasta

Sporządził:
Jerzy Socha