

**KOSZTORYS OFERTOWY**  
**Kalkulacja wynagrodzenia za wykonywanie zadań objętych umową o zarządzanie lokalami komunalnymi Gminy Miejskiej Kętrzyn**

Lp.	Czynności stanowiące podstawę obliczenia wynagrodzenia	Ilość <sup>*)</sup>	Jednostka miary	Stawka netto za jednostkę miary	Stawka podatku od towarów i usług	Netto	Podatek od towarów i usług	Brutto
1)	zarządzanie komunalnymi lokalami mieszkalnymi	1 210	szt.					
2)	zarządzanie komunalnymi lokalami użytkowymi	653	szt.					
3)	przeglądy lokali mieszkalnych	101	szt.					
4)	przeglądy lokali użytkowych	54	szt.					
5)	utrzymanie czystości we wskazanych lokalach użytkowych	587,50	m <sup>2</sup>					
6)	za zlecenie, nadzór i odbiór robót i usług w zakresie remontów, konserwacji i usuwania awarii w lokalach komunalnych	47 074,88	zł					

**Wynagrodzenie za jeden miesiąc wykonywania umowy (suma wartości w kolumnie „Brutto” z wierszy 1-6):** ..... zł

**Wynagrodzenie brutto za okres wykonywania umowy (13 miesięcy):** ..... zł

**Słownie:** ..... złotych brutto.

**Uwaga!**

\*) Dane o ilości i powierzchni zasobów wg stanu na dzień 1 maja 2009 roku. Miesięczną liczbę przeglądów oszacowano na 1/12 całego zasobu.

Kwota nakładów na remonty, konserwacje i usuwanie awarii uśredniona na podstawie nakładów poniesionych w 2008 roku (przyjęto 8/12 tych nakładów) oraz w okresie od 01-01-2009 do 30-04-2009 roku.