BURMISTRZ
MIASTA KĘTRZYN
Krzysztof Hećman

Ogłoszenie

Kętrzyn, 13 lipca 2011r.

Burmistrz Miasta Kętrzyna informuje, że ogłasza pierwszy przetarg pisemny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres 10 lat nieruchomości składającej się z części działki nr 6-461 o powierzchni 4.079m^2, położonej przy ulicy Stanisława Moniuszki 3 w Kętrzynie, KW OL1K/00008225/8, oraz znajdującego się na niej budynku o funkcji przedszkola niepublicznego.

Cena wywoławcza – 18.400,00zł brutto (w tym VAT 23%) w stosunku miesięcznym.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu płatny w stosunku miesięcznym, z góry za każdy miesiąc do dnia 10-go każdego miesiąca. Czynsz podlega co roku, z dniem 1 kwietnia, waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Kętrzyna Nr 165/10 z dnia 21czerwca 2011r.

Pisemne oferty, z załączonym dowodem wpłaty wadium, należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na dzierżawę nieruchomości przy ul. Stanisława Moniuszki 3 w Kętrzynie z przeznaczeniem prowadzenia przedszkola niepublicznego", w punkcie obsługi interesantów Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 (parter), **w terminie do dnia 11 sierpnia 2011r. do godz. 13.00**.

Z dodatkowymi warunkami przetargu można się zapoznać i je otrzymać **w terminie do dnia 11 sierpnia 2011r. do godz. 12.30 w Wydziale Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami (Urząd Miasta w Kętrzynie, pokój nr 202, tel. 0897520542)**.

Część jawna przetargu, podczas której nastąpi otwarcie ofert, odbędzie się **w dniu 17 sierpnia 2011r. o godz. 10.00 w sali nr 108 Urzędu Miasta w Kętrzynie**.

Wadium w kwocie 1000,00zł należy wpłacać w pieniądzu w terminie do dnia 11 sierpnia 2011r. w kasie Urzędu Miasta w Kętrzynie przy ul. Wojska Polskiego 11 (parter) do godz. 13.00.

W dziale III Prawa, roszczenia i ograniczenia oraz w dziale IV Hipoteki KW – brak wpisów. Nieruchomość jest przedmiotem oddania w dzierżawę do dnia 31 sierpnia 2021r. w celu prowadzenia przedszkola niepublicznego.

W przypadku nie przystąpienia oferenta, wybranego w drodze przetargu, do podpisania umowy dzierżawy najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, właściciel nieruchomości może odstąpić od podpisania umowy a wpłacone wadium ulega przepadkowi.

Zastrzeżenie: Burmistrzowi Miasta Kętrzyna przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Sporządziła:
Katarzyna Jezierska

11-400 KĘTRZYN, ul. Wojska Polskiego 11
Sekretariat: tel. (0-89) 752 05 20, fax 752 05 31; e-mail: umketrzyn@ketrzyn.com.pl