

**UCHWAŁA NR XXVII/162/12  
RADY MIEJSKIEJ W KĘTRZYNIE**

z dnia 1 marca 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, Dz.U. z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, Dz. U. z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, Dz.U. z 2008 Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, Dz. U. z 2009 Nr 52 poz. 420, Dz.U. z 2010 Nr 157, poz. 1241, Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Dz.U. z 2011r. nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) i art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005r. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371, z 2009 r. Nr 206, poz. 1590 oraz z 2010 r. Nr 21, poz. 109 i z 2011r. nr 187, poz. 1110) -Rada Miejska w Kętrzynie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 90% bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, przysługującego użytkownikom wieczystym w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kętrzyn, zabudowanych na cele mieszkaniowe albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę, na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459 z późn. zm.).

§ 2. Bonifikatę określoną w § 1 ustala się, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) użytkownik wieczysty nie ma zaległości w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego oraz w podatku od nieruchomości,
- 2) dochód miesięczny na jednego członka rodziny wnioskodawcy w gospodarstwie domowym, nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok, w którym wystąpiono z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie odrębnych przepisów.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały sprawy indywidualne wszczęte i nie zakończone przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały prowadzi się z uwzględnieniem zmian z niej wynikających.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kętrzyna .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.



Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Kętrzynie

*Halina Krystyna Piasecka*  
Halina Krystyna Piasecka